

Lublin dn. 12.02.2013 r.

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin

tel. (81) 53-71-200;(81) 53-71-203 fax (81) 53-71 201

www.znk-lublin.pl

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)

L.p	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu (za 1 m ²)	Dodatkowe Informacje
1	2	4	5	6	7
1.	Sowińskiego 3	19,79	3 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c i c.o	Wysokość stawki czynszu proponuje oferent	
2.	Pogodna 11	3,00	Boks motocyklowy kond. podziemna	-//-	
3.	Droga Męcz. Majdanka 32	6,00	Boks motocyklowy kond. podziemna	-//-	
4.	Łabędzia 6	55,34	3 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c i c.o.	-//-	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi
5.	Lubartowska 28	60,45	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan.	-//-	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie.
6.	Wyszyńskiego 17 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	10,80	1 pomieszczenie kond. podziemna oficyna	-//-	Lokal w złym stanie technicznym, wejście do lokalu od strony podwórka
7.	Grodzka 5	95,21	10 pomieszczeń kond. podziemna	-//-	

8.	Cyrulicza 4 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	126,48	6 pomieszczeń kond. nadziemna wod.-kan., w-c	Wysokość stawki czynszu proponuje oferent	Lokal w złym stanie technicznym
9.	Żmigród 7	67,86	4 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan.	-//-	Lokal w złym stanie technicznym
10.	Montażowa 16	399,98	22 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan., w-c i c.o.	-//-	
11.	Hutnicza 20A	73,57	6 pomieszczeń kond. nadziemna, wod.- kan., w-c, c.o.	-//-	
12.	Krak. Przedm. 53 Wejście od podwórka od ul. Krótkiej	82,80	5 pomieszczeń kond. podziemna	-//-	
13.	Hipoteczna 4	51,39	3 pomieszczenia kond. nadziemna – IV piętro wod.-kan., w-c, c.o.	-//-	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi
14.	Jutrzenki 6	98,62	3 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c i c.o.	-//-	jw.
15.	Jutrzenki 6	98,12	6 pomieszczeń kond. podziemna wod.-kan., w-c, i c.o.	-//-	jw.
16.	Zana 14	42,33	3 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan., w-c i c.o.	-//-	jw.
17.	Róży Wiatrów 1	167,93	5 pomieszczeń kond. podziemna wod.- kan., w-c i c.o.	-//-	jw.
18.	Jasna 8	24,58	1 pomieszczenie kond. podziemna	-//-	Wejście do pomieszczenia z korytarza piwnicznego
19.	Okopowa 11	69,78	2 pomieszczenia kond. podziemna	-//-	
20.	Lubartowska 40 Bud. w samoistnym	35,88	2 pomieszczenia	-//-	Lokal w złym stanie technicznym, w oficynie

	posiadaniu Gminy.		kond. nadziemna wod.-kan.		
21.	Lubartowska 40 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy.	27,95	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.. – kan.	Wysokość stawki czynszu proponuje oferent	Lokal w złym stanie technicznym
22.	Lubartowska 40 Bud. w samoistnym po sia da niu G mi ny.	10,86	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.. – kan.	-//-	Lokal w złym stanie technicznym
23.	Lubartowska 42	28,07	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., w-c	-//-	jw.
24.	Biernackiego 1 / Lubartowska 34	51,71	5 pomieszczeń kond. nadziemna wod. - kan., w-c	-//-	jw.
25.	1-go Maja 14	25,20	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan.	-//-	jw.
26.	Kunickiego 6A	18,54	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.-kan.	-//-	jw.
27.	Kunickiego 6A	15,41	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.-kan.	-//-	jw.
28.	Kunickiego 12	19,24	1 pomieszczenie kond. podziemna	-//-	
29.	Skibińska 21 bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	30,16	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.-kan., w-c	-//-	

30.	Pochyla 5	14,70	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.-kan.	-//-	Lokal w złym stanie technicznym.
31.	Bulwarowa 7 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	20,53	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan.	-//-	jw.
32.	1-go Maja 12	13,56	garaż kond. nadziemna	-//-	jw.
33.	Wspólna 6 bud.w samoistnym posiadaniu Gminy	29,01	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan.	-//-	jw.

Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS

2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokali wymienionych w pozycji 1, 5, 9, 18, 19, 23, 24, 30 – zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 12.02.2013 r. do dnia 26.02.2013 r. włącznie.