



ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (081) 53-71-200; fax (081) 53-71 201

Lublin dnia 26.03.2013 r.

OGŁOSZENIE

O ROZSTRZYgniĘCIU PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO (OFERTOWEGO) NA OBJĘCIE W NAJEM NA CZAS NIEOZNACZONY LOKALI UŻYTKOWYCH /OTWARCIE OFERT ODBYŁO SIĘ DNIA 20.03.2013 R. O GODZ. 13:00 W SIEDZIBIE ZNK UL. GRODZKA 12/

WYNAJMUJĄCY: GMINA LUBLIN W IMIENIU KTÓREJ DZIAŁA
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W LUBLINIE
ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin
REGON 430783940 NIP 946-18-86-466

PRZEDMIOT PRZETARGU : **Objęcie w najem na czas nieoznaczony niżej wymienionych lokali użytkowych**

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Liczba złożonych ofert	Najwyższa oferowana stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	UWAGI
1.	Hutnicza 20A	73,57	1	4,00	Wybrano ofertę nr 1 Oferowana stawka czynszu netto 4,00 zł/m ² /m-c Zakres działalności – garmażerka. Oferta zawiera komplet wymaganych dokumentów i spełnia wymagania określone w Regulaminie postępowania przetargowego.
2.	Lubartowska 42	28,07	3	8,00	Wybrano ofertę nr 2 Zgodnie z Regulaminem postępowania przetargowego przyjęto ofertę z najwyższą stawką czynszu– 8,00 zł/m ² /m-c netto. Zakres działalności usługi szewskie. Oferta zawiera komplet wymaganych dokumentów i spełnia wymagania określone w Regulaminie postępowania przetargowego. Pozostałe oferty:

					<p>a.) oferta nr 1 – stawka czynszu 6,00 zł/m²/m-c netto , oferta odrzucona na podstawie § 14 pkt 4 i 5 Regulaminu postępowania przetargowego oraz pkt 4.7 ogłoszenia o przetargu (brak wpływu wadium na konto ZNK w wymaganym terminie)</p> <p>b.) oferta nr 3 - stawka 3,40 zł/m²/m-c netto. Oferta odrzucona ze względu na wysokość proponowanej stawki – niższą niż koszty eksploatacji lokalu za 2012r</p>
3.	Lubartowska 40 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy.	10,86	1	3,30	<p>Oferta została odrzucona przez Wynajmującego z uwagi na wysokość oferowanej stawki czynszu– 3,30 zł/m²/m-c netto - niższą niż koszty eksploatacyjne lokalu za 2012r. Przetarg na najem tego lokalu został zamknięty bez dokonania wyboru najemcy.</p>
4.	Pogodna 11 boks motocyklowy	3,00	NIE ZŁOŻONO ŻADNEJ OFERTY		
5.	Droga Męcz. Majdanka 32 boks motocyklowy	6,00			
6.	Łabędzia 6	55,34			
7.	Sowińskiego 3	19,79			
8.	Lubartowska 28	60,45			
9.	Wyszyńskiego 17 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	10,80			
10.	Grodzka 5	95,21			
11.	Cyrulicza 4 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	126,48			
12.	Żmigród 7	67,86			
13.	Montażowa 16	399,98			
14.	Jasna 8	24,58			

15.	Okopowa 11	69,78
16.	Krak. Przedm. 53 Wejście od podwórka od ul. Krótkiej	82,80
17.	Zana 14	42,33
18.	Hipoteczna 4	51,39
19.	Jutrzenki 6	98,62
20.	Jutrzenki 6	98,12
21.	Biernackiego 1 / Lubartowska 34	51,71
22.	Lubartowska 40 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy.	35,88
23.	Lubartowska 40 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy.	27,95
24.	Kunickiego 12	19,24
25.	Skibińska 21 bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	30,16
26.	1-go Maja 14	25,20
27.	Kunickiego 6A	18,54
28.	Kunickiego 6A	15,41
29.	Róży Wiatrów 1	167,93
30.	Bulwarowa 7 Bud. w samoistnym posiadania Gminy	20,53
31.	1-go Maja 12 garaż	13,56
32.	Wspólna 6 bud.w samoistnym posiadaniu Gminy	29,01
33.	Pochyła 5	14,70

NIE ZŁOŻONO ŻADNEJ OFERTY

