

Lublin, dn. 18.02.2025 r.
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W LUBLINIE
 ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin, tel.:+48-81-537-12-03, fax.:+48-81-537-12-01
 e-mail: znk@znk-lublin.pl, ePUAP: /znk_lublin/SkrytkaESP, www.znk-lublin.pl

OGŁOSZENIE

o rozstrzygnięciu przetargu ustnego nieograniczonego na objęcie w najem na czas nieoznaczony lokali użytkowych / licytacja odbyła się 18.02.2025 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie ZNK ul. Grodzka 12 /

WYNAJMUJĄCY: GMINA LUBLIN PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, NIP: 9462575811
 w imieniu której działa Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

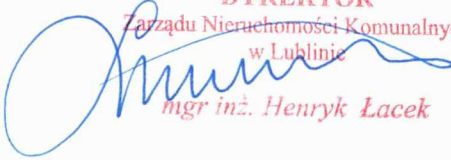
PRZEDMIOT PRZETARGU: Objęcie w najem niżej wymienionych lokali użytkowych

Wszyscy dopuszczeni do przetargu oferenci złożyli komplet wymaganych dokumentów, wpłacili wadium i spełnili wymagania formalne.

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Liczba oferentów dopuszczonych do przetargu	Wylicytowana stawka czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Informacje dodatkowe
1	Lubartowska 31	23,88	handel, biuro, usługi	15,00	1	16,00	
2	Probstwo 27	36,02 w tym 5,60 kond. podziemnej	handel, biuro, usługi	20,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%	1	21,00	
3	Głęboka 8A	117,66	handel, biuro, usługi	35,00	1	36,00	
4	Lipowa 1 / Al. Racławickie 2 (lokal w budynku Astorii)	16,00	handel, biuro, usługi	45,00	1	46,00	
5	Szkolna 15A garaż nr 8	18,28	garaż	25,00	1	26,00	

6	Miła 3A	31,41	handel, biuro, usługi	15,00	1	16,00	
7	Nowy Świat 6	37,25	handel, biuro, usługi	10,00	1	11,00	
8	Al. Racławickie 22	18,34	handel, biuro, usługi	15,00	Brak oferentów		
9	Furmańska 2	180,77	handel, biuro, usługi	45,00			
10	Grodzka 14	47,16	handel, biuro, usługi	30,00			
11	Kowalska 14	85,04	handel, biuro, usługi	50,00			
12	Kowalska 17	43,46	handel, biuro, usługi	35,00			
13	Lubartowska 31	44,56	handel, biuro, usługi	40,00			
14	Rynek 14	32,60	handel, biuro, usługi	30,00			
15	Hutnicza 10B	163,94 w tym 54,92 kond. podziemnej	handel, biuro, usługi	20,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%			
16	Kresowa 9	100,50	handel, biuro, usługi	15,00			
17	Snopkowska 2 garaż	15,50	garaż	20,00			
18	Jutrzenki 6	23,42	handel, biuro, usługi	15,00			
19	Lubartowska 34 / Biernackiego 1	102,55	handel, biuro, usługi	30,00			

20	Lubartowska 49	87,11	handel, biuro, usługi	20,00	Brak oferentów
21	Lubartowska 71	26,95	handel, biuro, usługi	20,00	
22	1 Maja 20	75,02	handel, biuro, usługi	30,00	
23	1 Maja 55	108,84 w tym 30,86 kond. podziemna	handel, biuro, usługi	45,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%	


DYREKTOR
 Zarządu Nieruchomości Komunalnych
 w Lublinie
 mgr inż. Henryk Łacek