

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6
1	Kresowa 9	100,50	6 pomieszczeń + wc + korytarz kond. nadziemna (I piętro) wod-kan, c.o.	jw.	
2	Zana 14	84,28 w tym 35,39 części wspólne	4 pomieszcz. + wc kond. nadziemna (I piętro) wod-kan, c.o., c.w.	jw.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni. Brak możliwości sprzedaży alkoholu.
3	Lubartowska 49	87,11	4 pomieszcz. + wc kond. nadziemna (parter) wod-kan	jw.	

1. Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.
2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni, tj. od dnia 06.05.2025 r. do dnia 20.05.2025 r. włącznie.

DYREKTOR
Zarządu Nieruchomości Komunalnych
w Lublinie
mgr inż. Henryk Łacek