

Lublin, dn. 21.10.2024 r.

**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W LUBLINIE**

ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin, tel.:+48-81-537-12-03, fax.:+48-81-537-12-01  
e-mail: znk@zkn-lublin.pl . ePUAP: /zkn lublin/SkrvkaESP . www.znk-lublin.pl

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin przeznacza się do oddania w użyczenie następujące lokale użytkowe położone w Lublinie:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat za korzystanie z nieruchomości i terminy ich wnoszenia
1.	Lokal użytkowy <b>ul. Lubomelska 5</b> pow. lokalu 100,88 m <sup>2</sup> (obr. 36, ark. 4, dz. 6/4 LU11/00180434/4)	Lokal użytkowy w budynku mieszkalno-użytkowym składający się z 4 pomieszczeń i wc usytuowanych na parterze budynku wyposażony w instalacje: elektryczną, wod-kan i c.o.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Lublin przyjętego uchwałą Nr 283/VII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Lublin, nieruchomość oznaczona jako działka nr 6/5 znajduje się w obszarze: <b>tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</b>	Użyczenie lokalu użytkowego na rzecz na rzecz Konsulatu Generalnego Ukrainy w Lublinie w celu realizacji ustaleń wynikających z „Porozumienia o Współpracy w Dziedzinie Bezpieczeństwa Pomędzy Rzeczpospolitą Polską a Ukrainą” podpisanego w dniu 8 lipca 2024 r. przez Prezesa Rady Ministrów i Prezydenta Ukrainy, w tym zabezpieczenia potrzeb w realizacji projektów socjalnych, humanitarnych oraz społecznych dla obywateli Ukrainy uciekających przed agresją rosyjską, zgodnie z zarządzeniem nr 53/10/2024 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 11 października 2024 r.	Opłaty miesięczne na podstawie odrębnych umów zawartych z dostawcami mediów

2.	Lokal użytkowy <b>ul. Puławska 21</b> pow. lokalu 90,27 m <sup>2</sup> (obr. 26, ark. 1, dz. 13/1 LU11/00026499/0)	Lokal użytkowy w budynku mieszkalnym wielorodzinnym składający się z 2 pomieszczeń i wc usytuowanych na parterze (pow. 62,47 m <sup>2</sup> ) i 2 pomieszczeń usytuowanych w kondygnacji podziemnej (pow. 27,80 m <sup>2</sup> ) wyposażony w instalacje: elektryczną, wod-kan i c.o	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Lublin przyjętego uchwałą Nr 283/VI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Lublin, nieruchomość oznaczona jako działka nr 13/1 znajduje się w obszarze: <b>tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</b>	Użyczenie lokalu użytkowego na rzecz na rzecz Konsulatu Generalnego Ukrainy w Lublinie w celu realizacji ustaleń wynikających z „Porozumienia o Współpracy w Dziedzinie Bezpieczeństwa Pomiędzy Rzeczpospolitą Polską a Ukrainą” podpisanego w dniu 8 lipca 2024 r. przez Prezesa Rady Ministrów i Prezydenta Ukrainy, w tym zabezpieczenia potrzeb w realizacji projektów socjalnych, humanitarnych oraz społecznych dla obywateli Ukrainy uciekających przed agresją rosyjską, zgodnie z zarządzeniem nr 53/10/2024 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 11 października 2024 r.	Opłaty miesięczne na podstawie odrębnych umów zawartych z dostawcami mediów oraz Wspólnotą Mieszkaniową budynku ul. Puławska 21
----	--	---	---	---	---

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni** – od dnia **21 października 2024 r.** do dnia **12 listopada 2024 r.**

**DYREKTOR**  
Zarządu Nieruchomości Komunalnych  
i Miejskich  
  
mgr inż. Henryk Łacek