
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Budowa instalacji c.o. w budynku mieszkalno-usługowym
ADRES INWESTYCJI : Lublin ul. Kowalska 17 w Lublinie
INWESTOR : ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH
ADRES INWESTORA : Lublin ul. Grodzka 12
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Agata Stankiewicz (Sanitarna)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2013r.

OPRACOWAŁ:

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
PRZEDMIAR ROBÓT - INSTALACJA C.O.					
1		ROBOTY BUDOWLANE - PRZEBICIA PRZEZ ŚCIANY I STROPY			
1	KNR-W 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cemen-	szt.		
d.1	0335-08	towo-wapiennej			
		<na poziomie -4,43>1	szt.	1.000	
		<na poziomie -1,12>1	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR-W 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cemen-	szt.		
d.1	0335-09	towo-wapiennej			
		<na poziomie -1,12>1	szt.	1.000	
		<na poziomie 0,00 - przebicie przez sień >1	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR-W 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie ce-	szt.		
d.1	0335-10	mentowo-wapiennej			
		<na poziomie -1,12>1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cemen-	szt.		
d.1	0335-13	towo-wapiennej			
		<na poziomie -4,43>1	szt.	1.000	
		<na poziomie -1,12>1	szt.	1.000	
		<na poziomie -0,83 - przebicie od piwnicy Grodzka 36>1	szt.	1.000	
				RAZEM	3.000
5	wycena indy-	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 400 mm techniką diamentową w	szt		
d.1	widualna	betonie zbrojonym			
		<pomiędzy poziomem -4,43 a -1,12>1	szt	1.000	
		<pomiędzy poziomem -1,12 a +1,26>1	szt	1.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR 4-01	Skucie betonu o gr. 10cm i szer. 0,35m pod rurociąg preizolowany	m		
d.1	0210-02				
	analogia				
		<skucie betonu pod rurociąg>18.00	m	18.000	
				RAZEM	18.000
7	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15	m³		
d.1	0212-01	cm			
		<ścień (parter - szafka z ciepłomierzem) ul. Grodzka 36 dla zejścia przebicia na	m³	0.038	
		zewnątrz budynku>0.50*0.50*0.15			
				RAZEM	0.038
8	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębo-	m³		
d.1	0102-02	kości do 1.5 m w gruncie kat. III			
		<wykop pod rurociąg preizolowany>0.35*18.00*0.75	m³	4.725	
		<ścień (parter - szafka z ciepłomierzem) ul. Grodzka 36 dla zejścia przebicia na	m³	0.175	
		zewnątrz budynku>0.50*0.50*0.70			
				RAZEM	4.900
9	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość wg oceny oferenta	m³		
d.1	0108-02	grunt.kat. III			
	0108-04				
		<ziemia z wykopu pod rurociąg preizolowany>0.75*0.35*18.00	m³	4.725	
				RAZEM	4.725
10	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu (i utylizacja) z rozbieranych	m³		
d.1	0108-13	konstrukcji ceglanych na odległość wg oceny oferenta			
	0108-16				
		<przyjęto z przebić przegród>3+<z wykopu>0.10*18.00*0.35	m³	3.630	
				RAZEM	3.630
2		RUROCIĄGI INSTALACJA CO			
11	KNR 0-35	Rurociągi ze stali węglowej łączone na zaprasowywanie o śr. 15x1.2 [mm]	m		
d.2	0201-03	układane na przegrodach budowlanych			
	analogia				
		<na poziomie -4,43- zasilanie i powrót>1*2	m	2.000	
		<na poziomie -1,12 - zasilanie i powrót>1*2	m	2.000	
		<na poziomie +1,26 - zasilanie i powrót>7*2	m	14.000	
				RAZEM	18.000
12	KNR 0-35	Rurociągi ze stali węglowej łączone na zaprasowywanie o śr. 18x1.2 [mm]	m		
d.2	0201-04	układane na przegrodach budowlanych			
	analogia				
		<na poziomie -4,43>1*2	m	2.000	
		<na poziomie -1,12>1*2	m	2.000	
		<na poziomie +1,26>7*2	m	14.000	
				RAZEM	18.000
13	KNR 0-35	Rurociągi ze stali węglowej łączone na zaprasowywanie o śr. 22x1.5 [mm]	m		
d.2	0201-05	układane na przegrodach budowlanych			
	analogia				
		<na poziomie -4,43>1*2	m	2.000	
		<na poziomie -1,12>1*2	m	2.000	
		<na poziomie +1,26>7*2	m	14.000	
				RAZEM	18.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 0-35 d.2 0201-06 analogia	Rurociągi ze stali węglowej łączone na zaprasowywanie o śr. 28x1.5 [mm] układane na przegrodach budowlanych <na poziomie -4,43>1*2 <na poziomie -1,12>1*2 <na poziomie +1,26>7*2	m m m m	 2.000 2.000 14.000	
				RAZEM	18.000
15	KNR 0-10 d.2 0215-01	Rurociągi preizolowane rura osłonowa 125mm oraz dwie ułożone obok siebie rury o śr. 25mm z 4 kształtkami przejściowymi (połączenie z inst. Grodzka 36 i Kowlaska 17) <rurociąg preizolowany 125 2/32>18	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
3		GRZEJNIKI			
16	KNR-W 2-15 d.3 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe z podłączeniem bocznym typ C21s, H= 450 [mm], L=700[mm], montowane na ścianie <grzejnik w pokoju nr 1 na poziomie +1,26>1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 2-15 d.3 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe z podłączeniem bocznym typ C22, H= 600 [mm], L=500[mm], montowane na ścianie <grzejnik na zapleczu na poziomie -4,47>1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR-W 2-15 d.3 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe z podłączeniem bocznym typ C33, H= 450 [mm], L=900[mm], montowane na ścianie <grzejnik w sali sprzedaży na poziomie -4,47>1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR-W 2-15 d.3 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe z podłączeniem bocznym typ C33, H= 450 [mm], L=1200[mm], montowane na ścianie <grzejnik w pokoju nr 1 na poziomie -1,12>1 <grzejnik w pokoju nr 1 na poziomie +1,26>1	szt. szt. szt.	 1.000 1.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR-W 2-15 d.3 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe z podłączeniem bocznym typ C33, H= 600 [mm], L=500[mm], montowane na ścianie <grzejnik w kuchni na poziomie -1,12>1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 2-15 d.3 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe z podłączeniem bocznym typ C33, H= 600 [mm], L=800[mm], montowane na ścianie <grzejnik w pokoju nr 1 na poziomie -1,12>1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 2-15 d.3 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe z podłączeniem bocznym typ C33, H= 600 [mm], L=1200[mm], montowane na ścianie <grzejnik w sali sprzedaży na poziomie -4,47>1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNNR 4 d.3 0429-04	Podłączenie grzejników poprzez systemowe złączki z gwintami <podłączenie do grzejników >8	kpl. kpl.	 8.000	
				RAZEM	8.000
4		ARMATURA			
24	KNNR 4 d.4 0412-01 analogia	Głowice termostatyczne współpracujące z wkładką zaworową. <głowice termostatyczne dla każdego grzejnika>8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
25	KNNR 4 d.4 0411-01 analogia	Zawor odcinający DN15 <zawory odcinające montowane na powrocie, przy grzejniku>8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
26	KNNR 4 d.4 0411-01	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm <w szafce z zaworami odcinającymi - na zasilaniu> 1 <w szafce z zaworami odcinającymi - na powrocie> 1 <przy zaworze odpowietrzającym - na zasilaniu> 1 <przy zaworze odpowietrzającym - na powrocie> 1	szt. szt. szt. szt. szt.	 1.000 1.000 1.000 1.000	
				RAZEM	4.000
27	KNNR 4 d.4 0411-02	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm <w szafce z zaworami odcinającymi - na zasilaniu> 1 <w szafce z zaworami odcinającymi - na powrocie> 1	szt. szt. szt.	 1.000 1.000	
				RAZEM	2.000
28	KNNR 4 d.4 0412-01 analogia	Montaż zworu regulacyjnego DN15 <w szafce z zestawem regulacyjnym - na zasilaniu>1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNNR 4 d.4 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm <w szafce z zestawem regulacyjnym - na zasilaniu> 2 <w szafce z zestawem regulacyjnym - na powrocie> 1	szt. szt. szt.	 2.000 1.000	
				RAZEM	3.000
30	KNNR 4 d.4 0412-06 analogia	Zawory odpowietrzające o śr. 15 mm <montaż w najwyższym punkcie pionu - na zasilaniu>1 <montaż w najwyższym punkcie pionu - na powrocie>1	szt. szt. szt.	 1.000 1.000	
				RAZEM	2.000
5		PRÓBY SZCZELNOŚCI INSTALACJI CO			
31	KNR 0-35 d.5 0231-01	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe Obmiar dodatkowy - ilość prób 1 <suma długość rurociągów>poz.11+poz.12+poz.13+poz.14	m m	 72.000	
				RAZEM	72.000
32	KNR 0-35 d.5 0231-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa Obmiar dodatkowy - ilość prób 1 <suma długość rurociągów>poz.31	m m	 72.000	
				RAZEM	72.000
33	KNR 0-35 d.5 0231-01	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe Obmiar dodatkowy - ilość prób 1 <suma długość rurociągów>poz.31	m m	 72.000	
				RAZEM	72.000
34	KNR 2-15 d.5 0512-01	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji <grzejniki>8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
35	KNR-W 2-20 d.5 0207-01	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy do 150 mm <próba szczelności rurociągu preizolowanego>18.00	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
6		ROBOTY BUDOWLANE - ZAMUROWANIA I ROBOTY TOWARZYSZĄCE			
36	KNR-W 4-01 d.6 0325-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. <na poziomie -4,43>1 <na poziomie -1,12>1	szt. szt. szt.	 1.000 1.000	
				RAZEM	2.000
37	KNR-W 4-01 d.6 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. <na poziomie -4,43>1 <na poziomie 0,00 - przez sień>1	szt. szt. szt.	 1.000 1.000	
				RAZEM	2.000
38	KNR-W 4-01 d.6 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. <na poziomie -4,43>1 <na poziomie -1,12>2 <na poziomie -0,83 przebicie od piwnicy Grodzka 36>1	szt. szt. szt. szt.	 1.000 2.000 1.000	
				RAZEM	4.000
39	KNR-W 4-01 d.6 0325-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych <pomiędzy poziomem -4,43 a -1,12>1 <pomiędzy poziomem -1,12 a +1,26>1	szt. szt. szt.	 1.000 1.000	
				RAZEM	2.000
40	KNR 4-01 d.6 0706-05 analogia	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebicjach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na ścianach z malowaniem farbą emulsyjną w miejscach uzupełnienia tynków <j.w. obustronnie>poz.36*2 <j.w. obustronnie>poz.37*2 <j.w. obustronnie>poz.38*2	szt. szt. szt. szt.	 4.000 4.000 8.000	
				RAZEM	16.000
41	KNR-W 2-15 d.6 0410-02 analiza indywidualna	Dostawa i montaż szafki stalowej 20x30x20cm z blachy gr. 3mm, montowanych w strefie podstropowej na zawory odcinające instalacji c.o. z drzwiczkami rozwiernymi zamykane na kłódkę, konstrukcja szafki z kątownika równoramiennego 25x25mm, szafka zabezpieczona antykorozyjnie i pomalowana farbą ftalową <szafka o wymiarach 20x30x20cm>2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
42	KNNR 4 d.6 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m ³		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<podsyпка pod rurociąg preizolowany> $0.10 \cdot (18.00 + 0.50) \cdot 0.35$	m ³	0.648	
				RAZEM	0.648
43	KNNR 1 d.6 0318-01	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III - zasypanie rurociągu preizolowanego warstwą 50cm piasku, ręczne ubicie ubijakiem z dostawą piasku	m ³		
		<zasypanie rurociągu preizolowanego> $0.50 \cdot (18.00 + 0.50) \cdot 0.35$	m ³	3.238	
				RAZEM	3.238
44	KNR-W 4-01 d.6 0203-01 analogia	Uzupełnienie - wylewka betonowa na podwórzu do poziomu istniejącej nawierzchni	m ³		
		<wylewka betonowa na podwórzu> $0.35 \cdot (18.0 + 0.50) \cdot 0.10$	m ³	0.648	
				RAZEM	0.648