



ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (081) 53-712-00; fax (081) 53-712-01

Lublin, dnia 05.08.2015 r.

P/2015/3

wg rozdzielnika

dotyczy: przetargu nieograniczonego P/2015/3 na roboty budowlane polegające na budowie trzech budynków wielorodzinnych przy ul. Zygmunta Augusta – budynki 1A, 1B, 1C w Lublinie

Zarząd Nieruchomości Komunalnych, informuje że w dniu 03.08.2015r. wpłynęło zapytanie od wykonawcy dotyczące w/w przetargu o treści:

- 1) Specyfikacja Techniczna w pkt. ST-8 ppkt. 2.2.7 zakłada wykonanie na elewacji cienkowarstwowego tynku mineralnego, natomiast Przedmiar Robót zakłada tynk silikatowo-silikonowy. Prosimy jednoznacznie określić rodzaj cienkowarstwowego tynku zewnętrznego.
- 2) Prosimy określić kolorystykę tynku cienkowarstwowego na elewacji.
- 3) Rys. A/7/1c Przekrój A-A i B-B Projektu Architektury zakłada wykończenie płyt balkonowych „od spodu” jak i gzymsu:
 - płyty styropianowych EPS 70-040 gr. 4cm mocowane mechanicznie
 - siatka z włókna szklanego zatopiona w kleju
 - tynk mineralny cienkowarstwowyProsimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o roboty związane z wykończeniem płyt balkonowych i gzymsu.
- 4) Specyfikacja Techniczna w pkt. ST-6 ppkt. 2.1 zakłada stosowanie taśm uszczelniających w łazienkach jak i na balkonach. Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o montaż taśm uszczelniających.

Działając na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (z późniejszymi zmianami) Zarząd Nieruchomości Komunalnych informuje:

Ad.1. Tynk zewnętrzny na całości (poza cokolem) silikatowo-silikonowy.

Ad.2. Projekt kolorystyki elewacji został zamieszczony na stronie www.znk-lublin.pl.

Ad.3. Docieplenie spódów balkonów i płyt nad balkonami metodą "lekko-mokrą" z zastosowaniem styropianu EPS 70-040 grub. 4cm siatka oraz wykonanie wyprawy silikatowo-silikonowej należy przyjąć dla budynku 1A i 1B w poz. 82 przedmiaru w ilości 324,81 m² i dla budynku 1C w poz. 86 przedmiaru w ilości 162,405 m²;

Przymocowanie mechaniczne płyt styropianowych do płyt żelbetowych za pomocą dybli należy przyjąć dla budynku 1A i 1B w poz. 83 przedmiaru w ilości 1462 szt. i dla budynku 1C w poz. 87 przedmiaru w ilości 738 szt.



ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (081) 53-712-00; fax (081) 53-712-01

Ad.4. Taśmy uszczelniające należy uwzględnić w nakładach materiałowych w wykonaniu izolacji poziomej zgodnie z przyjętą technologią systemu.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a.

DYREKTOR

[Signature]
mgr inż. Henryk Łacek