



ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (081) 53-712-00; fax (081) 53-712-01

Lublin, dnia 30.07.2015 r.

P/2015/3

wg rozdzielnika

dotyczy: przetargu nieograniczonego P/2015/3 na roboty budowlane polegające na budowie trzech budynków wielorodzinnych przy ul. Zygmunta Augusta – budynki 1A, 1B, 1C w Lublinie

Zarząd Nieruchomości Komunalnych, informuje że w dniu 29.07.2015r. wpłynęło zapytanie od wykonawcy dotyczące w/w przetargu o treści:

Zarząd Nieruchomości Komunalnych
ul. Grodzka 12
20-112 Lublin
Fax 53 712 01

Dotyczy: postępowania przetargowego dla inwestycji pn: „Roboty budowlane polegające na budowie trzech budynków wielorodzinnych przy ul. Zygmunta Augusta – budynki 1A,1B,1C w Lublinie”

1. Prosimy o udostępnienie załączników – formularzy do SIWZ w wersji edytowalnej.
2. Prosimy o zmianę zapisu SIWZ dotyczącego konieczności wypełniania formularza umowy. Na etapie przetargu, naszym zdaniem, wystarczającym jest oświadczenie o zapoznaniu się i przyjęciu postanowień wzoru umowy bez zastrzeżeń.
3. Prosimy o wyjaśnienie zapisu z formularza OFERTA: „Wynagrodzenie wstępne...”.

Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym (SIWZ i zapis z OFERTY), zatem jest niezmiennie i nie podlega negocjacom. Prosimy o korektę formularza Oferta.

W związku z powyższym prosimy o usunięcie z formularza Oferta zapisu: „Wynagrodzenie wstępne ustalono z zastosowaniem stawki i narzutów w wysokości Rg... zł, Kp...%, Kz...%, Z...%”.

Ponieważ do oferty wykonawca nie załącza kosztorysów ofertowych zapis ten, naszym zdaniem, jest bezprzedmiotowy.



ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (081) 53-712-00; fax (081) 53-712-01

Działając na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (z późniejszymi zmianami) Zarząd Nieruchomości Komunalnych informuje:

Ad.1. Załączniki do SIWZ w postaci kosztorysów ofertowych zostały zamieszczone na stronie www.znk-lublin.pl, pozostałe załączniki pozostają bez zmian z uwagi na brak możliwości wprowadzania zmian w drukach.

Ad.2. W formularzu wzoru umowy należy wpisać informacje dotyczące np. kierownika budowy, formy wpłaty zabezpieczenia, podwykonawców itd.

Zamawiający pozostawia zapis SIWZ bez zmian.

Ad.3.

- a) Zamawiający wykreśla z „formularza oferty” słowo „wstępne”*
- b) Podanie stawek i narzutów jest niezbędne do rozliczenia m.in. ewentualnych robót dodatkowych, wykraczających poza przedmiot zamówienia objęty umową.*

Zamawiający pozostawia zapis w formularzu oferty w tym zakresie bez zmian.

Otrzymują:

- 1. adresat
- 2. a/a.

DYREKTOR

mgr inż. Henryk Łacek