

**ogłasza PRZETARG NIEOGRANICZONY
na roboty budowlane polegające na doprowadzeniu instalacji gazowej do lokali gminy
w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Lubartowskiej 38 w Lublinie**

CPV 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: 30.11.2015r.

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

2) posiadania wiedzy i doświadczenia

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

kadra techniczna przewidziana do realizacji zamówienia winna posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ogólnobudowlanym oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń gazowych, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Złożenie przez Wykonawcę w ofercie wymaganych dokumentów i oświadczeń będzie stanowiło podstawę do oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu,

Zamawiający sprawdzi z treści tych dokumentów i oświadczeń czy Wykonawca spełnia wszystkie warunki dokonując oceny metodą spełnia / nie spełnia.

Jako spełniający warunek dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostaną ocenieni Wykonawcy, którzy wykażą dysponowanie osobami (kadra techniczna) posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ogólnobudowlanym oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń gazowych, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia

WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- pisemne oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 1 do oferty),
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (załącznik nr 3 do oferty),

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik nr 2 do oferty),

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

WADIUM w wysokości **1.300,00 zł.** należy wnieść w terminie do dnia **31.07.2015 r.** do godz. **9⁴⁵**

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: **A - Oferowana cena – 95 %; B - Okres gwarancji – 5 %**

Każdy wykonawca będzie oceniany w danym kryterium w skali od 0 do 100 punktów. Łączna ilość punktów otrzymanych przez Wykonawcę będzie sumą iloczynów punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach i wag danego kryterium: **Y = A + B.** Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę punktów.

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Oferty należy składać w sekretariacie (pokój nr 100) Zarządu Nieruchomości Komunalnych przy ul. Grodzkiej 12, 20-112 Lublin. Termin składania ofert upływa w dniu **31.07.2015 r. o godz. 9⁴⁵.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.07.2015 r. o godz. 10⁰⁰,** w siedzibie Zarządu Nieruchomości Komunalnych przy ulicy Grodzkiej 12 w Lublinie, w sali konferencyjnej (pokój nr 101).

Składający ofertę pozostaje nią związany przez **30 dni.** Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Adres strony internetowej na której zamieszczona jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.znk-lublin.pl

DYREKTOR

mgr inż. Henryk Łacek