

---

## PRZEDMIAR

### Instalacja centralnego ogrzewania

#### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokali mieszkalnych z wymianą instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym  
ADRES INWESTYCJI : Lublin, ul. Lubartowska 70 , nr dz. 33/1, obręb nr 7, ark. 1  
INWESTOR : Gmina Lublin Zarząd Nieruchomości Komunalnych  
ADRES INWESTORA : ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

SPORZĄDZIŁ KOSZTORYS : mgr inż. Anna Mazur  
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2019 r

---

## PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont lokali mieszkalnych z wymiana instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie</b>						
1	4533110-7		<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>			
1	KNR-W 2-16 0308-01 z.o.3.3. 9905-02	SST-S- 5. 3	Demontaż demolacyjny izolacji pokrytej zaprawą wraz z utylizacją izolacji	m <sup>2</sup>		
			50	m <sup>2</sup>	50,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>50,00</b>
2	KNNR 8 0410-04	SST-S- 5. 3	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.40-50 mm na ścianie	m		
			47	m	47,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>47,00</b>
3	KNNR 8 0410-03	SST-S- 5. 3	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.25-32 mm na ścianie	m		
			38+36+26+17+15 + 12	m	144,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>144,00</b>
4	KNNR 8 0410-02	SST-S- 5. 3	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.20 mm na ścianie	m		
			15+48+35	m	98,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>98,00</b>
5	KNNR 8 0410-01	SST-S- 5. 3	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.10-15 mm na ścianie	m		
			123+113+56+22	m	314,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>314,00</b>
6	KNNR 8 0422-02	SST-S- 5. 3	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej 7.5 m2	kpl.		
			37	kpl.	37,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>37,00</b>
7	KNNR 8 0412-05	SST-S- 5. 3	Demontaż zaworu grzejnikowego i dwuzłączki o śr.15mm	szt		
			37*2	szt	74,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>74,00</b>
8	KNR 0-31 0215-02	SST-S- 5. 3	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne c.o. i c.w., kondensacyjne. Podstawowe parametry techniczne kotła gazowego: - znamionowa moc cieplna 24kW - przygotowanie ciepłej wody w trybie przepływowym poprzez wbudowany zawór przełączniowy, - napięcie 230V, 50 Hz - klasa efektywności energetycznej A - przyłącze wody zimnej/ciepłej 1/2" - przyłącza wody grzewczej 3/4" - przyłącze gazu 3/4" - dopuszczalne ciśnienie robocze 3 bar Kocioł wyposażony w energooszczędną, elektronicznie modulowaną pompę obiegową.	kpl.		
			8	kpl.	8,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
9	KNR 0-31 0201-03	SST-S- 5. 3	Rurociągi z rur wielowarstwowych, PE-RT/Al/PE-RT z systemem złączek zaprasowywanych Dn 25x2.5 <M1>5 <M5>8 <M8>7	m		
				m	5,00	
				m	8,00	
				m	7,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>20,00</b>
10	KNR 0-31 0201-02	SST-S- 5. 3	Rurociągi z rur wielowarstwowych, PE-RT/Al/PE-RT z systemem złączek zaprasowywanych Dn 20x2.3 <M1>18 <M2>6 <M3>6 <M4>24 <M5>4 <M6>6 <M7>25 <M8>26	m		
				m	18,00	
				m	6,00	
				m	6,00	
				m	24,00	
				m	4,00	
				m	6,00	
				m	25,00	
				m	26,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>115,00</b>
11	KNR 0-31 0201-02	SST-S- 5. 3	Rurociągi z rur wielowarstwowych, PE-RT/Al/PE-RT z systemem złączek zaprasowywanych Dn 16x2 <M1>35 <M2>59 <M3>56 <M4>25 <M5>59 <M6>57 <M7>23	m		
				m	35,00	
				m	59,00	
				m	56,00	
				m	25,00	
				m	59,00	
				m	57,00	
				m	23,00	

## PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<M8>37	m	37,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>351,00</b>
12	KNR 0-31 0205-01	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 11- 60-40  <M1>1 <M2>1 <M3>1 <M6>1	szt.  szt. szt. szt.	  1,00 1,00 1,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
13	KNR 0-31 0205-01	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 11- 60-50  <M4>1 <M7>1	szt.  szt. szt.	  1,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
14	KNR 0-31 0205-01	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 11- 60-60  <M5>1 <M8>1	szt.  szt. szt.	  1,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
15	KNR 0-31 0205-02	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 50-40  <M2>2	szt.  szt.	  2,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
16	KNR 0-31 0205-02	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 50-60  <M2>2	szt.  szt.	  2,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
17	KNR 0-31 0205-02	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 50-70  <M7>1	szt.  szt.	  1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
18	KNR 0-31 0205-02	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 50-80  <M3>2 <M6>1 <M7>2	szt.  szt. szt. szt.	  2,00 1,00 2,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
19	KNR 0-31 0205-02	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 50-90  <M5>2	szt.  szt.	  2,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
20	KNR 0-31 0205-05	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 50-100  <M2>1	szt.  szt.	  1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
21	KNR 0-31 0205-02	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 60-40  <M3>2 <M5>1 <M6>2	szt.  szt. szt. szt.	  2,00 1,00 2,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
22	KNR 0-31 0205-02	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 60-50  <M4>1 <M8>1	szt.  szt. szt.	  1,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
23	KNR 0-31 0205-02	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 60-60  <M1>2 <M4>1	szt.  szt. szt.	  2,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
24	KNR 0-31 0205-02	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 60-70  <M1>3 <M5>1 <M8>1	szt.  szt. szt. szt.	  3,00 1,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
25	KNR 0-31 0205-05	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 60-80  <M6>1	szt.  szt.	  1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
26	KNR 0-31 0205-05	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 22- 60-90  <M8>1	szt.  szt.	  1,00	

## PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
27	KNR 0-31 0205-06	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 33- 50-70 <M4>1	szt. szt.	 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
28	KNR 0-31 0205-06	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 33- 50-90 <M8>1	szt. szt.	 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
29	KNR 0-31 0205-06	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 33- 60-60 <M5>1	szt. szt.	 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
30	KNR 0-31 0205-06	SST-S- 5. 3	Grzejniki stalowe płytowe typu V z podłączeniem od dołu, 33- 60-70 <M8>1	szt. szt.	 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
31	KNR 0-31 0207-01	SST-S- 5. 3	Podłączenie grzejników V do instalacji c.o. "od ściany" z wykorzystaniem podwójnych zaworów zespolonych kątowych z odcięciem i możliwością spustu wody. 42	szt. szt.	 42,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>42,00</b>
32	KNR 0-31 0206-04	SST-S- 5. 3	Grzejnik stalowy drabinkowy, wysokość H = 915 mm, długość L = 400 mm <M1>1 <M5>1	szt. szt. szt.	 1,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
33	KNR 0-31 0206-04	SST-S- 5. 3	Grzejnik stalowy drabinkowy ,wysokość H = 1173 mm, długość L = 400 mm <M4>1 <M8>1	szt. szt. szt.	 1,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
34	KNR 0-31 0206-04	SST-S- 5. 3	Grzejnik stalowy drabinkowy ,wysokość H = 1173 mm, długość L = 500 mm. <M2>1 <M3>1 <M6>1 <M7>1	szt. szt. szt. szt.	 1,00 1,00 1,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
35	KNR 0-31 0206-04	SST-S- 5. 3	Grzejnik stalowy drabinkowy ,wysokość H = 1574 mm, długość L = 500 mm. <M1>1	szt. szt.	 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
36	KNR 0-31 0206-04	SST-S- 5. 3	Grzejnik stalowy drabinkowy ,wysokość H = 1574 mm, długość L = 600 mm. <M5>1	szt. szt.	 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
37	KNR 0-31 0206-04	SST-S- 5. 3	Grzejnik stalowy drabinkowy ,wysokość H = 1746 mm, długość L = 600 mm. <M8>1	szt. szt.	 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
38	KNR 0-31 0207-04	SST-S- 5. 3	Podłączenie grzejników łazienkowych do instalacji c.o. od dołu 11	szt. szt.	 11,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
39	KNR 0-31 0208-01	SST-S- 5. 3	Zawory grzejnikowe Dn 15 termostatyczne kątowe z nastawą wstępną 11	kpl. kpl.	 11,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
40	KNR 0-31 0208-03	SST-S- 5. 3	Zawory powrotne Dn 15 , kątowe 11	kpl. kpl.	 11,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
41	KNR 0-35 0215-04	SST-S- 5. 3	Głowice termostatyczne cieczowe 42+11	szt. szt.	 53,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>53,00</b>
42	KNR 4 0411-01	SST-S- 5. 3	Zawory odcinające kulowe, gwintowane Dn 15 <M2>3 <M3>3 <M4>3 <M6>3 <M7>3	szt. szt. szt. szt. szt.	 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00	

## PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>15,00</b>
43	KNNR 4 0411-02	SST-S- 5. 3	Zawory odcinające kulowe, gwintowane Dn 20  <M1>3 <M5>3 <M8>3	szt.  szt. szt. szt.	  3,00 3,00 3,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,00</b>
44	KNNR 4 0411-01	SST-S- 5. 3	Filtry osadnikowe mosiężne , gwintowane Dn 15  <M2>1 <M3>1 <M4>1 <M6>1 <M7>1	szt.  szt. szt. szt. szt. szt.	  1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
45	KNNR 4 0411-02	SST-S- 5. 3	Filtry osadnikowe mosiężne , gwintowane Dn 20  <M1>1 <M5>1 <M8>1	szt.  szt. szt. szt.	  1,00 1,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
46	KNR 0-31 0114-06	SST-S- 5. 3	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm powlekane folią; ru- rociąg o śr. 25mm 20	m  m	  20,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>20,00</b>
47	KNR 0-31 0114-05	SST-S- 5. 3	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm powlekane folią; ru- rociąg o śr. 20 mm 115	m  m	  115,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>115,00</b>
48	KNR 0-31 0114-04	SST-S- 5. 3	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm powlekane folią; ru- rociąg o śr. 16 mm 351	m  m	  351,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>351,00</b>
49	KNR 0-31 0218-01	SST-S- 6. 3	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkal- nych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe 486	m  m	  486,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>486,00</b>
50	KNR 0-31 0218-02	SST-S- 6. 3	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkal- nych - próba wodna ciśnieniowa 486	m  m	  486,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>486,00</b>
51	KNR 0-31 0218-05	SST-S- 6. 3	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji  53	szt. grzej- ników szt. grzej- ników	  53,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>53,00</b>
52	KNNR-W 3 0309- 03	SST-S- 5. 3	Mechaniczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach lub po- sadzkach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej  0,1*0,08*240	m³  m³	  1,92	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,92</b>