



Grodzka 4/6



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„Rewitalizacja Starego Miasta w Lublinie”

– podsumowanie realizacji projektu

28 wrzesień 2012 r.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Beneficjent:

GMINA LUBLIN

Plac Łokietka 1, 20 - 950 Lublin
tel. 081 466 1000, fax. 081 466 1001
bip@lublin.eu, www.lublin.eu

Realizacja Projektu:

Zarząd Nieruchomości Komunalnych

ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin
tel. 081 537 12 00, fax. 081 537 12 01
<http://bip.lublin.eu/bip/znk>



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



Jezuicka 14



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Całkowita wartość projektu: 2 368 420,64 PLN

Dofinansowanie z EFRR: 717 788,45 PLN

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu
Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



Noworybna 3



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



W ramach projektu wyremontowano zabytkowe kamienice, pełniące funkcje mieszkalno-usługowe, zlokalizowane przy ulicach:

- ❖ Kowalskiej 2
- ❖ Noworybnej 3
- ❖ Jezuickiej 14
- ❖ Grodzkiej 4/6
- ❖ Olejnej 14
- ❖ Olejnej 5
- ❖ Jezuickiej 4
- ❖ Jezuickiej 6,

oraz Izbę Drukarstwa przy Królewskiej 17.

Przy ulicy Kowalskiej 3 zamontowano kamerę monitoringu oraz hot – spot.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Jezuicka 4

Twój pomysł, europejskie pieniądze



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Realizacja Projektu wynikała bezpośrednio z problemów występujących na omawianym terenie.

- ✓ niski stan techniczny kamienic pełniących funkcje mieszkalno-usługowe,
- ✓ trudne warunki prowadzenia działalności gospodarczej,
- ✓ zaniedbana przestrzeń publiczna przy kamienicach,
- ✓ degradacja zabytkowych budynków Starego Miasta,
- ✓ obniżona atrakcyjność turystyczna miasta i ograniczone szanse rozwoju turystyki.

Stan architektoniczny zabytkowych kamienic Starego Miasta w Lublinie powodował, iż zamiast być wizytówką miasta i główną atrakcją turystyczną, zdegradowane obiekty negatywnie wpływały na wizerunek Lublina.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Stan przed realizacją Projektu



Stan po realizacji Projektu



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Stan przed realizacją Projektu



Stan po realizacji Projektu



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze

Stan przed realizacją Projektu



Stan po realizacji Projektu



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Stan przed realizacją Projektu



Izba Drukarstwa -
maszyna drukarska

Stan po realizacji Projektu



Izba Drukarstwa -
maszyna drukarska

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Stan przed realizacją Projektu



Stan po realizacji Projektu



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Stan przed realizacją Projektu



Jezuicka 14

Stan po realizacji Projektu



Jezuicka 14

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Stan przed realizacją Projektu



Jezuicka 14

Stan po realizacji Projektu



Jezuicka 14

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Stan przed realizacją Projektu



Stan po realizacji Projektu



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Stan przed realizacją Projektu



Stan po realizacji Projektu



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Stan przed realizacją Projektu



Stan po realizacji Projektu



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Stan przed realizacją Projektu



Stan po realizacji Projektu



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze

Renowacja cennych architektonicznie elementów zdobniczych (m.in. głowic jońskich, fragmentów unikatowego sgraffita) znajdujących się na elewacjach obiektów przyczyniło się do zachowania dziedzictwa historycznego dla przyszłych pokoleń oraz podniosło walory kulturowe i turystyczne Starego Miasta.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013



Grodzka 4/6

Realizacja Projektu przyczyniła się do wzrostu atrakcyjności turystycznej i gospodarczej Starego Miasta oraz poprawy warunków życia mieszkańców.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013





Królewska 17 -
Izba Drukarstwa



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Efekty realizacji Projektu:

- poprawa stanu technicznego, standardów oraz estetyki kamienic Starego Miasta i przestrzeni publicznych wokół nich,
- zachowanie dziedzictwa kulturowego i historycznego Lublina,

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Efekty realizacji Projektu:

- podniesienie atrakcyjności turystycznej Lublina w wyniku poprawy stanu obiektów zabytkowych,
- podniesienie rangi miasta jako regionu o dobrej infrastrukturze technicznej przyjaznej mieszkańcom, inwestorom i turystom,

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze

Królewska 17 - Izba Drukarstwa





**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Efekty realizacji Projektu:

- ożywienie inwestycyjne Starego Miasta poprzez poprawę stanu technicznego lokali w budynkach kamienic przeznaczonych do pełnienia funkcji usługowych,

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Olejna 5

Twój pomysł, europejskie pieniądze



Jezuicka 6



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Efekty realizacji Projektu:

- podniesienie poziomu życia mieszkańców i poprawa stanu bezpieczeństwa,
- zahamowanie migracji ludności Starego Miasta poprzez wzmocnienie więzi z miejscem zamieszkania,
- wzrost liczby nowych miejsc pracy poprzez poprawę warunków dla rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości na rewitalizowanych terenach.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Zrealizowana inwestycja jest jednym z elementów konsekwentnie realizowanej przez Gminę Lublin strategii mającej na celu podniesienie rangi Lublina jako głównego ośrodka rozwoju regionu oraz poprawę ładu przestrzennego i zwiększenie potencjału społeczno-gospodarczego miasta.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



Grodzka 4/6



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dziękujemy za uwagę



EKO-GEO Consulting
Marek Biłyk
ul. Leszczyńskiego 6/3
20-069 Lublin

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Twój pomysł, europejskie pieniądze



Jezuicka 6 – Widok od podwórka