

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6
1	Pogodna 11 Boks motocyklowy nr 7	4,40	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Wysokość stawki czynszu proponuje najemca	
2	Lubartowska 31 Wejście z podwórka	12,21 (w tym komórka 1,44)	1 pomieszczenie + komórka kond. nadziemna (parter) inst. wodociągowa, w-c ogólne	jw.	
3	Lubartowska 18 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	12,04	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) wod.-kan., brak w-c;	jw.	
4	Tokarska 1A/Mełgiewska 9G Garaż blaszany	30,67	1 pomieszczenie kond. nadziemna bez urządzeń	jw.	
5	Tokarska 1A/Mełgiewska 9G	76,60	5 pomieszczeń kond. nadziemna wod.-kan., 2 x w-c;	jw.	
6	Wieniawska 8	34,74	3 pomieszczenia suterena wod.-kan., w-c;	jw.	
7	Lubartowska 34/Biernackiego 1 Wejście od podwórza	34,29	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., w-c;	jw.	

8	Firlejowska 4A Pomieszczenie nr 2	4,50	1 pomieszczenie kond. nadziemna bez rządzeń	jw.	Pomieszczenie magazynowe
---	---	-------------	---	-----	--------------------------

1. Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.
2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokalu wymienionego w pozycji 6 i 7- zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 27.05.2021 r. do dnia 10.06.2021 r. włącznie.

Z up. Dyrektora ZNK
Z-ca DYREKTORA
As. Eksploatacji
mgr inż. Marek Pastusiak