

## Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze negocjacji cenowych

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m <sup>2</sup> )	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Dodatkowe informacje	Kontakt w sprawie obejrzenia lokalu
1	2	3	4	5	6
1	<b>Łabędzia 6</b>	<b>55,34</b> ( w tym części wspólne )	1 pomieszczenie kond. podziemna wod.- kan.,w-c, co.,cw	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	Z.W. „LUB-KOM” sp. z o.o. ul. Jastrzębia 3 tel. (81) 744-16-39
2	<b>Łabędzia 6</b>	<b>101,49</b> ( w tym 53,53 części wspólne)	2 pomieszczenia kond. nadziemna (I piętro) wod. – kan., c.o., c.w. w-c wspólne	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
3	<b>Pogodna 11</b> boks motocyklowy nr 4	<b>3,00</b>	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
4	<b>Pogodna 11</b> Boks motocyklowy nr 7	<b>4,40</b>	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
5	<b>Pogodna 11</b> boks nr 8	<b>3,00</b>	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
6	<b>Droga Męczenników Majdanka 32</b> boks motocyklowy nr 6	<b>5,75</b> (w tym 2,50 m <sup>2</sup> części wspólne)	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
7	<b>Droga Męczenników Majdanka 32</b> Boks motocyklowy nr 7	<b>6,74</b> (w tym 2,93 m <sup>2</sup> części wspólne)	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.

8	<b>Kowalska 10</b>	<b>14,63</b>	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Wysokość pomieszczenia 2,02 m co uwzględniono w powierzchni do wynajmu. Przeznaczenie – pomieszczenie gospodarcze	Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44
9	<b>Lubartowska 24</b>	<b>60,73</b>	4 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wod.- kan., w-c		jw.
10	<b>Lubartowska 24</b> Wejście od ul. Browarnej	<b>26,97</b>	2 pomieszczenia kond. nadziemna (suterena) wod. – kan.;	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
11	<b>Lubartowska 24 C</b> Wejście z bramy	<b>47,14</b>	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. – kan., w-c;		jw.
12	<b>Lubartowska 24B /Browarna 2</b> Wejście od ul. Browarnej	<b>41,69</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna wod. – kan., w-c	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
13	<b>Lubartowska 30</b> Wejście od ul. Biernackiego	<b>64,26</b>	4 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wod.- kan., w-c		jw.
14	<b>Lubartowska 31</b> Wejście z podwórka	<b>10,62</b> (w tym komórka 1,92 m <sup>2</sup> )	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) bez urządzeń, w-c ogólne		jw.
15	<b>Lubartowska 31</b> Wejście z podwórka	<b>12,21</b> (w tym komórka 1,44 m <sup>2</sup> )	1 pomieszczenie + komórka kond. nadziemna (parter) inst. wodociągowa, w-c ogólne		jw.
16	<b>Lubartowska 49</b>	<b>23,14</b>	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) wod.- kan., bez w-c;		jw.
17	<b>Wyszyńskiego 17</b> Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy	<b>10,80</b>	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie.	jw.
18	<b>Hutnicza 10 A</b>	<b>25,37</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., c.o., w-c;		O.Z.B. "TATARY" sp. z o.o. ul. Kresowa 9 tel.(81)746-32-13
19	<b>Hutnicza 10 C</b>	<b>103,53</b>	4 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wod.- kan., c.o., w-c		jw.
20	<b>Grodzickiego 68 – garaż</b> Murowany, w ciągu komórek, drugi od prawej strony	<b>14,92</b>	garaż kond. nadziemna bez urządzeń		jw.

21	<b>Grodzickiego 68 – garaż</b> Murowany, po prawej stronie	<b>14,52</b>	garaż kond. nadziemna bez urządzeń		O.Z.B. "TATARY" sp. z o.o. ul. Kresowa 9 tel.(81)746-32-13
22	<b>Okopowa 11</b>	<b>69,78</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan.		ADM „ŚRÓDMIEŚCIE” sp. z o.o. ul. Cicha 8 tel. (81) 536-11-20
23	<b>Jasna 8</b>	<b>24,58</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c, c.o.		jw.
24	<b>Wieniawska 8</b>	<b>78,57</b>	6 pomieszczeń kond. podziemna wod. - kan., 2 x w-c;		jw.
25	<b>Wieniawska 8</b>	<b>34,74</b>	3 pomieszczenia suterena wod.-kan., w-c;		jw.
26	<b>Lipowa 1 /al. Raclawickie 2</b> Budynek „ASTORIA” - piwnica	<b>298,50</b>	9 pomieszczeń + korytarz kond. podziemna (piwnica) wod.-kan.,c.o.,c.w., inst. gazowa, 4 x węzeł sanitarny;	najem <u>na czas oznaczony 10 lat</u>	AiZN „DOM” Sp. z o.o. ul. Głęboka 17 tel. (81) 532-66-21
27	<b>Jutrzenki 6</b>	<b>98,62</b> (w tym części wspólne)	3 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c i c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	P.W. „KONKRET” sp. j. ul.Górna 3/2 tel.(81)534-96-94
28	<b>Kalinowszczyzna 46B</b>	<b>222,99</b> (w tym 22,30 części wspólne)	13 pomieszczeń kond. podziemna wod. - kan., c.o., c.w., w-c;	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni <b>Bez możliwości sprzedaży alkoholu</b>	Z.O.N. "ADMINA" sp. z o.o. ul. Koryznowej 2c tel. (81) 747-04-93
29	<b>Kalinowszczyzna 46 B</b>	<b>163,46</b> (w tym części wspólne)	7 pomieszczeń kond. podziemna wod.- kan., c.o., c.w., 2 x w-c;	jw.	jw.
30	<b>Czwartek 4</b>	<b>33,95</b>	2 pomieszczenia kond. nadziemna (niski parter) wod.- kan., w-c;		jw.
31	<b>Czwartek 4</b>	<b>21,63</b>	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń		jw.

32	<b>Czwartek 7</b>	<b>33,29</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c ogólne		Z.O.N. "ADMINA" sp. z o.o. ul. Koryznowej 2c tel. (81) 747-04-93
33	<b>Kunickiego 12</b>	<b>19,24</b>	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Miła 6 tel. (81) 524-14-81
34	<b>Firlejowska 4A</b>	<b>16,33</b>	3 pomieszczenia: nr 1- pow. 4,82 m <sup>2</sup> nr 2- pow. 4,50 m <sup>2</sup> nr 3- pow. 7,01 m <sup>2</sup> kond. nadziemna bez urządzeń	Wynajmujący dopuszcza możliwość oddania w najem każdego z pomieszczeń osobno	jw.
35	<b>Wspólna 6</b> Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy Lublin	<b>29,01</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna (suterena ) wod. – kan.	Lokal w złym stanie technicznym	jw.

  
**DYREKTOR**  
*mgr inż. Henryk Łacek*