

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

| Lp. | Adres lokalu | Powierzchnia całkowita lokalu (m ²) | Opis lokalu (ilość pomieszczeń, kondygnacja, urządzenia) | Przeznaczenie lokalu | Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c) |
|-----|---|---|--|-----------------------|---|
| 1 | Dr. Męcz. Majdanka 34 | 8,00 | 1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń | boks motocyklowy | 8,00 |
| 2 | Al. Raclawickie 24 | 47,47 | 3 pomieszczenia suterena wod.- kan., w-c, c.o. | handel, biuro, usługi | 20,00 |
| 3 | Popieluszki 35A | 77,16 | 3 pomieszcz. + wc kond. nadziemna (parter) | handel, biuro, usługi | 15,00 |
| 4 | Kowalska 3 lokal wolny od 01.02.2024 r. | 59,03 | kond. nadziemna (parter) wod.-kan., w-c | handel, biuro, usługi | 30,00 |
| 5 | Królewska 17 | 40,22 | 3 pomieszczenia suterena wod.-kan., w-c; | handel, biuro, usługi | 35,00 |
| 6 | Noworybna 3 | 27,09 | 2 pomieszczenia + w-c kond. nadziemna (parter) wod.-kan. w-c | handel, biuro, usługi | 40,00 |
| 7 | Gospodarcza 23 zesp. nr 3 g. 9 | 16,22 | 1 pomieszczenie kond. nadziemna bez urządzeń | garaż | 15,00 |
| 8 | Hutnicza 28A | 18,64 | 1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) wod.-kan., c.o. | handel, biuro, usługi | 15,00 |

| | | | | | |
|----|--|---|--|-----------------------|--------------|
| 9 | Hipoteczna 4 | 52,84 (w tym 16,53 m ² części wspólne) | 3 pomieszcz. kond. podziemna wod-kan, c.o., c.w. | handel, biuro, usługi | 15,00 |
| 10 | Lubomelska 5 | 100,88 | 4 pomieszcz. + wc + korytarz wod.-kan., c.o. inst. gazowa, w-c | handel, biuro, usługi | 30,00 |
| 11 | Snopkowska 2 | 15,50 | 1 pomieszczenie kond. nadziemna bez urządzeń | garaż | 15,00 |
| 12 | Strażacka 8 lokal wolny od 01.02.2024 r. | 9,78 | 1 pomieszczenie kond. nadziemna (wysoki parter) wod.-kan., c.o., w-c | handel, biuro, usługi | 15,00 |
| 13 | Czwartek 4 | 32,85 | 2 pomieszczenia + wc suterena wod.-kan., w-c | handel, biuro, usługi | 15,00 |
| 14 | 1 Maja 20 | 99,66 | 3 pomieszcz. + wc wod-kan, w-c | handel, biuro, usługi | 25,00 |

1. Aktualizacja opłat - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony przez Prezesa GUS.

W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.

2. Termin wnoszenia opłat - do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK, a w przypadku lokali wymienionych w pozycjach 1, 2, 3, 12, 13 oraz 14 - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 25.01.2024 r. do dnia 08.02.2024 r.

DYREKTOR

 mgr inż. Henryk Łacek