











Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze negocjacji cenowych

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Dodatkowe informacje	Kontakt w sprawie obejrzenia lokalu
1	2	3	4	5	6
1	Droga Męczenników Majdanka 32 boks motocyklowy nr 7	6,74 (w tym 2,93 m ² części wspólne)	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		Z.W. „LUB-KOM” sp. z o.o. ul. Jastrzębia 3 tel. (81) 744-16-39
2	Łabędzia 6 	31,95 (w tym 12,49 części wspólne)	1 pomieszczenie + wc kond. podziemna wod-kan, co., c.w.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni. Brak możliwości sprzedaży alkoholu.	jw.
3	Łabędzia 6 	101,49 (w tym 53,53 części wspólne)	2 pomieszczenia + wc wspólne kond. nadziemna (I piętro) wod-kan, c.o., c.w.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni. Brak możliwości sprzedaży alkoholu.	jw.
4	Pogodna 11 boks motocyklowy nr 4	3,00	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
5	Pogodna 11 boks motocyklowy nr 7	4,40	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
6	Pogodna 11 boks motocyklowy nr 8	3,00	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
7	Kowalska 10	14,63	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Wysokość pomieszczenia 2,02 m, co uwzględniono w powierzchni do wynajmu. Przeznaczenie – pomieszczenie gospodarcze	Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44

8	Lubartowska 6-8		100,69 (w tym 51,31 kond. podziemnej)	3 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) 2 pomieszczenia kond. podziemna wod-kan, konieczność montażu wc z przepompownią	Lokal w złym stanie technicznym	Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44
9	Lubartowska 18		12,04	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) wod-kan		jw.
10	Lubartowska 24 Wejście od ul. Browarnej		26,97	2 pomieszczenia kond. nadziemna (suterena) wod-kan	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
11	Lubartowska 24C Wejście z bramy		47,14	2 pomieszczenia + wc kond. nadziemna wod-kan		jw.
12	Lubartowska 24B /Browarna 2 Wejście od ul. Browarnej		41,69	2 pomieszczenia + wc kond. podziemna wod-kan	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
13	Lubartowska 28		67,44	4 pomieszc. + wc kond. nadziemna (parter) wod-kan	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
14	Lubartowska 31 Wejście z podwórka		10,62 (w tym komórka 1,92 m ²)	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) bez urządzeń, wc ogólne		jw.
15	Lubartowska 31 Wejście z podwórka		12,21 (w tym komórka 1,44 m ²)	1 pomieszczenie + komórka kond. nadziemna (parter) wod-kan, wc ogólne		jw.
16	Wyszyńskiego 17 Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy		10,80	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie.	jw.
17	Hipoteczna 4		52,84 (w tym 16,53 części wspólne)	3 pomieszczenia kond. podziemna wod-kan, c.o., c.w.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni. Brak możliwości sprzedaży alkoholu.	ADM „ŚRÓDMIEŚCIE” sp. z o.o. ul. Cicha 8 tel. (81) 536-11-20
18	Jasna 8		24,58	2 pomieszczenia + wc kond. podziemna wod-kan, c.o.		jw.

19	Okopowa 11	69,78	2 pomieszczenia kond. podziemna wod-kan		ADM „SRÓDMIEŚCIE” sp. z o.o. ul. Cicha 8 tel. (81) 536-11-20
20	Lipowa 1 /al. Raclawickie 2 Budynek „ASTORIA” - piwnica	298,50	9 pomieszczeń + korytarz + 4 x węzeł sanitarny kond. podziemna (piwnica) wod-kan, c.o., c.w., inst. gazowa	Najem <u>na czas oznaczony 10 lat</u>	AiZN „DOM” Sp. z o.o. ul. Głęboka 17 tel. (81) 532-66-21
21	<u>Zana 14</u> 	84,28 (w tym 35,39 m ² części wspólne)	4 pomieszczenia + wc kond. nadziemna (I piętro) wod-kan, c.o., c.w.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni. Brak możliwości sprzedaży alkoholu.	jw.
22	<u>Jutrzenki 6</u> 	169,33	5 pomieszczeń + korytarz + 2 wc kond. podziemna wod-kan, c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni. Brak możliwości sprzedaży alkoholu.	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Graniczna 4/10 tel.(81) 534-96-94
23	Jutrzenki 6	98,62 (w tym 30,91 m ² części wspólne)	3 pomieszczenia + wc kond. podziemna wod-kan, c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni. Brak możliwości sprzedaży alkoholu.	jw.
24	Jutrzenki 6	25,20 (w tym 11,95 m ² części wspólne)	1 pomieszczenie kond. nadziemna (I piętro) wod-kan, c.o., wspólne wc	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni. Brak możliwości sprzedaży alkoholu.	jw.
25	Czwartek 4	21,63	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń		Z.O.N. „ADMINA” sp. z o.o. ul. Koryznowej 2c tel. (81) 747-04-93
26	Czwartek 7	33,29	2 pomieszczenia kond. podziemna wod-kan, wc ogólne		jw.
27	Kalinowszczyzna 46B	222,99 (w tym 22,30 części wspólne)	13 pomieszczeń + wc kond. podziemna wod-kan, c.o., c.w.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni. Brak możliwości sprzedaży alkoholu.	jw.
28	Kalinowszczyzna 46B	163,46 (w tym 33,48 części wspólne)	7 pomieszczeń + 2 wc kond. podziemna wod-kan, c.o., c.w.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni. Brak możliwości sprzedaży alkoholu.	jw.

29	Lubartowska 69	8,85	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) wod-kan		Z.O.N. "ADMINA" sp. z o.o. ul. Koryznowej 2c tel. (81) 747-04-93
30	Towarowa 19	48,65	3 pomieszczenia + wc wspólne kond. nadziemna (parter) wod-kan, c.o., c.w.		jw.
31	Kunickiego 12	19,24	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Graniczna 4/10 tel. (81) 534-96-94
32	Firlejowska 4A	4,82	1 pomieszczenie kond. nadziemna bez urządzeń		jw.
33	Wspólna 6 Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy Lublin	29,01	2 pomieszczenia kond. podziemna (suterena) wod-kan	Lokal w złym stanie technicznym	jw.