

Lublin, dn. 13.11.2025 r.
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W LUBLINIE
 ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin, tel.: +48-81-537-12-03, fax.: +48-81-537-12-01
 e-mail: znk@znk-lublin.pl, ePUAP: /znk_lublin/SkrytkaESP, www.znk-lublin.pl

OGŁOSZENIE

o rozstrzygnięciu przetargu ustnego nieograniczonego na objęcie w najem na czas nieoznaczony lokali użytkowych / licytacja odbyła się 13.11.2025 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie ZNK ul. Grodzka 12 /

WYNAJMUJĄCY: GMINA LUBLIN PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, NIP: 9462575811
 w imieniu której działa Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

PRZEDMIOT PRZETARGU: Objęcie w najem niżej wymienionych lokali użytkowych

Wszyscy dopuszczeni do przetargu oferenci złożyli komplet wymaganych dokumentów, wpłacili wadium i spełnili wymagania formalne.

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Liczba oferentów dopuszczonych do przetargu	Wylicytowana stawka czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Informacje dodatkowe
1	Kowalska 3	59,03	handel, biuro, usługi	30,00	1	31,00	
2	Krakowskie Przedmieście 39	71,24	handel, biuro, usługi	50,00	3	110,00	
3	Wyżynna 16	10,22	handel, biuro, usługi	15,00	3	30,00	
4	Poniatowskiego 4	119,94	handel, biuro, usługi	25,00	Brak oferentów		
5	Poniatowskiego 6	21,43	handel, biuro, usługi	20,00			
6	Puławska 21 garaż	21,37	garaż	25,00			
7	Królewska 17	8,45	handel, biuro, usługi	25,00			

8	Lubartowska 24	77,98	handel, biuro, usługi	30,00	Brak oferentów
9	Lubartowska 31	44,56	handel, biuro, usługi	35,00	
10	Lubartowska 31	13,10	handel, biuro, usługi	15,00	
11	Lubartowska 33	104,32	handel, biuro, usługi	40,00	
12	Kołłątaja 4	38,31	handel, biuro, usługi	40,00	
13	Krakowskie Przedmieście 39	26,01	handel, biuro, usługi	30,00	
14	Snopkowska 2 garaż	15,50	garaż	20,00	
15	Środkowa 4	15,25	handel, biuro, usługi	15,00	
16	Wyżynna 16	49,34	handel, biuro, usługi	30,00	
17	Wyżynna 16	69,68	handel, biuro, usługi	30,00	
18	1 Maja 20	10,83	handel, biuro, usługi	30,00	
19	Zamojska 33	44,07	handel, biuro, usługi	35,00	

Z up. DYREKTORA ZNK
 Z-ca DYREKTORA
 ds. Eksploatacji

 mgr Jan Jarowicki