



Zarząd  
Nieruchomości  
Komunalnych  
w Lublinie

Lublin, dn. 29.05.2026 r.

## ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W LUBLINIE

ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin, tel.:+48-81-537-12-03, fax.:+48-81-537-12-01  
e-mail: znk@znk-lublin.pl . e-Doreczenia: AE:PL-21099-62101-SUIWT-33. www.znk-lublin.pl

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin przeznacza się do oddania w użyczenie następujące lokale użytkowe położone w Lublinie:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat za korzystanie z nieruchomości i terminy ich wnoszenia
1.	Lokal użytkowy <b>ul. K. Junoszy 49</b> pow. lokalu 314,63 m <sup>2</sup> (obr. 26, ark. 4, dz. 26/2 LU11/00030888/5)	Lokal użytkowy w budynku mieszkalnym wielorodzinnym składający się z 15 pomieszczeń (w tym 4 wc) usytuowanych na parterze budynku wyposażony w instalacje: elektryczną, wod-kan i c.o.	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr 1721/LVII/2024 Rady Miasta Lublin z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VIII dla obszaru B – położonego w rejonie ulic: ks. Jerzego Popiełuszki i K. Junoszy, nieruchomość oznaczona jako działka nr 26/2 znajduje się w obszarze oznaczonym jako 1 MW - <b>tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</b>	Użyczenie lokalu użytkowego na rzecz na rzecz Polskiego Związku Niewidomych Okręg Lubelski z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej, zgodnie z zarządzeniem nr 26/5/2026 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 15 maja 2026 r.	Opłaty miesięczne na podstawie odrębnych umów zawartych z dostawcami mediów oraz Wspólnotą Mieszkaniową budynku ul. K. Junoszy 49

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni – od dnia 29 maja 2026 r. do dnia 18 czerwca 2026 r.**

Z up. **DYREKTORA ZNK**  
Z za **DYREKTORA**  
ds. **Eksploatacji**  
  
**mgr Jan Jarowicki**

**Gmina Lublin**  
Plac Króla Władysława Łokietka 1  
20-109 Lublin, NIP: 946257581  
— adres do korespondencji —  
Zarząd Nieruchomości Komunalnych  
20-112 Lublin, ul. Grodzka  
NIP: 9461886466  
tel. 81 537-12-00, fax 81 537-12-01