

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin przeznacza się do oddania w użyczenie następujące lokale użytkowe położone w Lublinie:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat za korzystanie z nieruchomości i terminy ich wnoszenia
1.	Lokal użytkowy Al. Raclawickie 24 pow. lokalu 110,76 m ² (obr. 26, ark. 7, dz. 3/4 LU11/00026885/3)	Lokal użytkowy w budynku mieszkalnym wielorodzinnym składający się z pomieszczeń usytuowanych na parterze budynku o pow. 57,66 m ² oraz pomieszczeń w kondygnacji podziemnej o pow. 53,10 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wod-kan i c.o.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Lublin przyjętego uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, nieruchomość oznaczona jako działka nr 3/4 znajduje się w obszarze: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Użyczenie lokalu użytkowego na rzecz Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej, zgodnie z zarządzeniem nr 306/6/2026 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 30 czerwca 2026 r.	Opłaty miesięczne na podstawie odrębnych umów zawartych z dostawcami mediów oraz Wspólnotą Mieszkaniową budynku Al. Raclawickie 24

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni – od dnia 10 lipca 2026 r. do dnia 30 lipca 2026 r.**

DYREKTOR
Zarządu Nieruchomości Komunalnych
w Lublinie
mgr inż. Piotr Samolej