
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45232460-4 Roboty sanitarne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokali mieszkalnych (pustostany) nr 6a i 6b (utworzenie jednego lokalu nr 6a) w budynku
mieszkalnym przy ul. Hugona Kołłątaja 5 w Lublinie
ADRES INWESTYCJI : Lublin ul. Hugona Kołłątaja 5 w Lublinie
INWESTOR : ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH
ADRES INWESTORA : Lublin ul. Grodzka 12
BRANŻA : Ogólnobudowlana, sanitarna i elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Stankiewicz upr. bud. nr 1286/Lb/90 Lub.Orkęg Izba Inż. Bud. nr LUB/BO/4007/02
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :
DATA OPRACOWANIA : listopad 2015

OPRACOWAŁ :

Data opracowania
listopad 2015

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			ROBOTY BUDOWLANE - Demontaże, rozbiórki			
1 d.1	kalk. własna	SST-01	Wyniesienie na zewnątrz, załadunek i wywóz na wysypisko zastalych mebli, przedmiotów, śmieci, (ok. 15 m3) odległość wywozu wraz z utylizacją wg oceny i kalkulacji oferenta	kpl		
			1.00	kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
2 d.1	KNR 4-01 1011-02	SST-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami (z skuciem podmurówki)	m ³		
			<piec w pokoju /pom. nr 1 wg inwentaryzacji/>0.50*0.60*(2.05+0.15)	m ³	0.660	
					RAZEM	0.660
3 d.1	KNR 4-01 0432-01	SST-01	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni do 1 m2 ze ścian drewnianych	szt.		
			<naświetla - kuchnia/korytarz nr 2 /wg inwentaryzacji/>2.00	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
4 d.1	KNR 4-04 1006-03	SST-01	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
			<drzwi - korytarz nr 3/WC - wg inwentaryzacji>1.00	szt.	1.000	
			<drzwi - korytarz nr 3/łazienka - wg inwentaryzacji>1.00	szt.	1.000	
			<drzwi - kuchnia/korytarz nr 3 - wg inwentaryzacji>1.00	szt.	1.000	
			<drzwi - korytarz nr 2 /kuchnia wg inwentaryzacji/>1.00	szt.	1.000	
			<drzwi - korytarz nr 2/pokój pom. nr 1wg inwentaryzacji>2.00	szt.	2.000	
			<drzwi - korytarz nr 2/korytarz nr 3 wg inwentaryzacji>2.00	szt.	2.000	
			<drzwi - klatka schodowa nr 2/kuchnia pom. nr3 wg inwentaryzacji>2.00	szt.	2.000	
					RAZEM	10.000
5 d.1	KNR 4-01 0432-02	SST-01	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 m2 do 2 m2 ze ścian drewnianych	szt.		
			<drzwi - korytarz nr 3/WC - wg inwentaryzacji>1.00	szt.	1.000	
			<drzwi - korytarz nr 3/łazienka - wg inwentaryzacji>1.00	szt.	1.000	
			<drzwi - kuchnia/korytarz nr 3 - wg inwentaryzacji>1.00	szt.	1.000	
			<drzwi - korytarz nr 2 /kuchnia wg inwentaryzacji/>1.00	szt.	1.000	
					RAZEM	4.000
6 d.1	KNR 4-01 0354-05	SST-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m ²		
			<drzwi korytarz nr 2/pokój pom. nr 1wg inwentaryzacji>1.15*2.28	m ²	2.622	
			<drzwi - korytarz nr 2/korytarz nr 3 wg inwentaryzacji>1.15*2.28	m ²	2.622	
			<drzwi - klatka schodowa nr 2/kuchnia pom. nr3 wg inwentaryzacji>1.15*2.28	m ²	2.622	
					RAZEM	7.866
7 d.1	KNR 4-01 0354-10	SST-01	Wykucie z muru krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
			<drzwi - klatka schodowa nr 2/kuchnia pom. nr3 wg inwentaryzacji>1.15*2.28	m ²	2.622	
					RAZEM	2.622
8 d.1	KNR 4-01 0426-04	SST-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt spłśnionych	m ²		
			<ścianki - kuchnia/korytarz nr 2 /wg inwentaryzacji/>(2.97+4.17)*3.28	m ²	23.419	
			<ścianka - łazienka/korytarz nr 3 /wg inwentaryzacji/>(2.85*3.28)	m ²	9.348	
			<ścianka - łazienka/kuchnia pom. nr 3 /wg inwentaryzacji/>(5.25*3.28)	m ²	17.220	
			A (suma częściowa)		-----	
			<minus drzwi>-(0.80*2.00*2+0.73*1.80*2)	m ²	49.987	
			<minus naświetla>-(0.40*0.90)*2	m ²	-5.828	
			B (suma częściowa)	m ²	-0.720	
				m ²	-----	
					-6.548	
					RAZEM	43.439
9 d.1	KNR 4-01 0427-05	SST-01	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m ²		
			<jw.>43.439	m ²	43.439	
					RAZEM	43.439
10 d.1	KNR 4-01 0348-02	SST-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
			<wydzielenie WC w łazience>(0.60+0.90)*3.28	m ²	4.920	
					RAZEM	4.920
11 d.1	KNR 4-01 0426-03 analogia	SST-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na wpust lub półwpust. Rozbiórka szafy wnękowej	m ²		
			<szafa wnękowa - kuchnia lok. nr 6b>(2.30*1.07)+(1.07*0.45)*4	m ²	4.387	
					RAZEM	4.387
12 d.1	KNR 4-01 0354-11	SST-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
			<okno O-1 - 1 szt.>1.30	m	1.300	
			<okno O-2 - 1 szt.>1.83	m	1.830	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			<okno O-3 - 2 szt.>1.30*2	m	2.600	
			<okno O-4 - 1 szt.>0.74	m	0.740	
					RAZEM	6.470
13 d.1	KNR 4-01 0818-05	SST-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
			<korytarz nr 2 wg inwentaryzacji>14.35	m ²	14.350	
			<kuchnia 6a wg inwentaryzacji>11.57	m ²	11.570	
					RAZEM	25.920
14 d.1	KNR 4-01 0811-07	SST-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
			<WC wg inwentaryzacji>0.88	m ²	0.880	
					RAZEM	0.880
15 d.1	KNR 4-01 0701-05	SST-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
			ŚCIANY			
			<kuchnia lok. nr 6b>(2.98*2+5.25)*3.26+<wnęka>(2.30*2+1.07)*0.45	m ²	39.096	
					RAZEM	39.096
16 d.1	KNR 4-01 0701-11	SST-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
			SUFIT			
			<kuchnia lok. nr 6b>15.65	m ²	15.650	
					RAZEM	15.650
17 d.1	KNR-W 4-01 0415-07 analogia	SST-01	Elementy podłóg z desek - oderwanie listw przyściennych (R=0,3)	m		
			<pom. nr 2 i 5 wg inwentaryzacji>(5.80*2+4.54*2)-<minus drzwi>1.20*3	m	17.080	
			<pom. nr 1 wg inwentaryzacji>(5.51+2.86*2)-<minus drzwi>(1.20*1)+<plus wnęka>(0.40*2)	m	10.830	
			<pom. nr 6 korytarz nr 3 wg inwentaryzacji>4.31*2+1.33*2-<minus drzwi>(0.75*2+0.80*1+1.20*1)	m	7.780	
					RAZEM	35.690
18 d.1	KNR 4-01 0354-13	SST-01	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
			<drzwiczki wyczystkowe ściana kominowa w kuchni lok. nr 6b>1.00	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
19 d.1	KNR-W 4-02 40201-01	SST-01	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 1000 mm	m		
			<wentylacja kuchni pom. nr 2 wg inwentaryzacji>2.50	m	2.500	
			<odprowadzenie spalin piecyka gazowego kuchni pom. nr 2 wg inwentaryzacji>4.00	m	4.000	
					RAZEM	6.500
2			ROBOTY BUDOWLANE - Murowe i tynkarskie			
20 d.2	KNR 4-01 0310-01	SST-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³	m ³		
			<częściowe przemurowanie ściany kominowej w kuchni (pom. nr 3 wg inwentaryzacji)>(1.50*3.00*0.25)	m ³	1.125	
			<jw. naroże przy zlewie i ściana podokienna>(2.00*0.80)*0.12	m ³	0.192	
					RAZEM	1.317
21 d.2	KNR 4-01 0310-04	SST-02	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
			<zamurowania po przyłączach jednostek zduńskich - piec>1.00	szt.	1.000	
			<po byłej wentylacji z kuchni pom. nr 2 (w strefie korytarza nr 1 - lok. nr 6)>1.00	szt.	1.000	
					RAZEM	2.000
22 d.2	KNR 4-01 0702-06	SST-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm	m		
			<ościeża otworów dla przemurowań>(1.32+2.40*2)*3	m	18.360	
					RAZEM	18.360
23 d.2	KNR 4-01 0424-01	SST-01	Wycięcie miejsca w podłodze pod ściankę działową	m		
			<pod ścianki - pomniejszenie otworów>1.32*3	m	3.960	
					RAZEM	3.960
24 d.2	KNR 4-01 0306-03	SST-02	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
			<ościeże otworu drzwiowego, do wysokości nadproża (drzwi wejściowe)>(1.32*2.05)-<minus nowa ościeżnica "90">(1.00*2.05)	m ²	0.656	
			<ościeża otworów drzwiowych, do wysokości nadproża (wewnętrznych)>(1.32*2.05)*2-<minus nowa ościeżnica "80">(0.90*2.05)*2	m ²	1.722	
					RAZEM	2.378

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR 4-01 d.2 0313-03	SST-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd i montażem obustronnym kątowników L50/50 l=120cm <nadproża nowych otworów >(1.32*0.35*0.25)*3	m ³ m ³	 0.347	
					RAZEM	0.347
26	KNR 4-01 d.2 0703-03	SST-02	Umocowanie siatki 'Rabitz'a' na stopkach belek <z przedmiaru jw.>(0.90*2)*2+(1.00*2)	m m	 5.600	
					RAZEM	5.600
27	KNR 4-01 d.2 0704-01	SST-02	Powleknięcie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową <z przedmiaru jw.>5.60*0.25	m ² m ²	 1.400	
					RAZEM	1.400
28	KNR 4-01 d.2 0705-02	SST-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami <ościeża po wymianie okien>(1.20+2.02*2)*2+(1.73+2.02)*1+(0.64+1.18*2)*1 < pionowe pasy po demontażu ścianek działowych>3.26*4	m m m	 17.230 13.040	
					RAZEM	30.270
29	KNR 4-01 d.2 0711-06	SST-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cement.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m ² w 1 miej.) <kuchnia lok. nr 6b>(2.98*2+5.25)*3.26+<wnęka>(2.30*2+1.07)*0.45 <ścianki w otworach drzwiowych>5.00 <naroże łazienki /przy pionie kanalizacyjnym/>2.00 <naprawcze (uzupełnienia) przy rozbiieranych ściankach, przekuciach, przebicjach itp. - ogółem>10.00	m ² m ² m ² m ²	 39.096 5.000 2.000 10.000	
					RAZEM	56.096
3			ROBOTY BUDOWLANE - Stolarka okienna i drzwiowa			
30	KNNR 3 d.3 0701-04	SST-03	Wykucie z muru i wstawienie nowego okna drewnianego - O-1 jednoramowe, pakiet dwuszybowy zespolony - kolor biały, podział i konstrukcja wg P.T. Ukmax<1,3W/m ² K (120x202cm - 1szt.) <okno O-1 - 1szt.>1.20*2.02	m ² m ²	 2.424	
					RAZEM	2.424
31	KNNR 3 d.3 0701-04	SST-03	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien PCW - O-2,O-3,O-4 jednoramowe, pakiet dwuszybowy zespolony - kolor biały, podział i konstrukcja wg P.T. Ukmax<1,3W/m ² K (173x202cm - 1szt; 120x202cm - 2szt; 64x118cm - 1 szt) <okno O-2 - 1szt.>1.73*2.02 <okno O-3 - 2szt.>(1.20*2.02)*2 <okno O-4 - 1szt.>0.64*1.18	m ² m ² m ² m ²	 3.495 4.848 0.755	
					RAZEM	9.098
32	kalk własna d.3	SST-03	Dostawa i montaż nawiewnika okiennego np. typ AERECO <okno O-3 - 2szt.>2	szt szt	 2.000	
					RAZEM	2.000
33	NNRNKB d.3 202 2143-03	SST-03	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 40 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliesterowym <okno O-1 - 1szt.>1.30 <okno O-2 - 1szt.>1.83 <okno O-3 - 2szt.>1.30*2 <okno O-4 - 1szt.>0.74	m m m m	 1.300 1.830 2.600 0.740	
					RAZEM	6.470
34	KNNR 2 d.3 1104-02 + KNNR 2 1104-04	SST-03	Montaż drzwi wejściowych do lokalu Dz-1, wykończonych, pełnych, płycinowych, ocieplanych, wzmocnionych 90x200 cm z ościeżnicą drewnianą Ukmax<1,7W/m ² K (w nakładach uwzględniono dostawę i założenie klamek z szyldami, wizjer, zamek z wkładką typ Yale+3 klucze) <drzwi wejściowe do lokalu>0.90*2.00	m ² m ²	 1.800	
					RAZEM	1.800
35	KNR 2-02 d.3 1016-01	SST-03	Ościeżnice drzwiowe stalowe 80x200 dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych <pokój nr 1>1.00 <pokój nr 2>1.00	szt. szt. szt.	 1.000 1.000	
					RAZEM	2.000
36	KNR AT-02 d.3 2060-03	SST-03	Ościeżnice stalowe 80x200 malowane na budowie obsadzone równocześnie ze wznoszeniem ścianek działowych z płyt gipsowych (dwukrotnie malowane na budowie) <łazienka (80x200)>1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
37	KNR 2-02 d.3 1018-04	SST-03	Skrzydła drzwiowe płytowe Dw-1, wewnętrzne jednodzielne szklone o pow. do 1.6 m ² oszklone szybą o pow. ponad 0.2 m ² dwukrotnie malowane i szklone na budowie /w nakładach uwzględnić dostawę i założenie klamek z szyldami/ - pokojowe 2 szt.	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			<pokój nr 1>0.80*2.00	m ²	1.600	
			<pokój nr 2>0.80*2.00	m ²	1.600	
					RAZEM	3.200
38	KNR 2-02 d.3 1018-03	SST-03	Skrzydła drzwiowe płytowe Dw-2, wewnętrzne jednodelne szklone o pow. do 1.6 m2 oszklone szybą o pow. do 0.2 m2 dwukrotnie malowane i szklone na budowie /w nakładach uwzględnić dostawę i założenie klamek z szyldami/ - do łazienki 1 szt. <łazienka >0.80*2.00	m ²		
				m ²	1.600	
					RAZEM	1.600
39	KNR 4-01 d.3 0411-08	SST-03	Elementy podłóg z desek - progi	szt.		
			4	szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
4			ROBOTY BUDOWLANE - Remont podłogi			
40	KNR 4-01 d.4 0411-05	SST-04	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych (nie struganych) o grubości 25 mm <częściowa rozbiórka podłogi z desek w kuchni z uzupełnieniem deskowania>3.00	m ²		
				m ²	3.000	
					RAZEM	3.000
41	KNR-W 2-02 d.4 20202-01 analogia	SST-04	Ruszty drewniane - listwy o zmiennej grubości mocowane bezpośrednio do istniejącej podłogi z desek (wyrównanie powierzchni pomieszczeń) - przyjęto 30% tj. miejsca zadołowań i nierówności <pokój nr 1>23.29 <pokój nr 2>15.43 <kuchnia>15.65 <korytarz>5.73 A (obliczenia pomocnicze) <ruszt>poz.41A*0.3	m ²		
				m ²	23.290 15.430 15.650 5.730 ===== 60.100 18.030	
					RAZEM	18.030
42	KNR 4-01 d.4 0820-03	SST-04	Przybicie do podłóg płyt OSB-3 gr. 14 mm <pokój nr 1>23.29+<wnęka drzwiowa>1.33*0.40 <pokój nr 2>15.43+<wnęka drzwiowa>1.35*0.40 <korytarz>5.73	m ²		
				m ²	23.822	
				m ²	15.970	
				m ²	5.730	
					RAZEM	45.522
43	KNR 4-01 d.4 0820-03	SST-04	Przybicie do podłóg płyt MFP (wodoodporną) gr. 14 mm <kuchnia>15.65+<wnęki>(1.26*0.50+1.07*0.45)	m ²		
				m ²	16.762	
					RAZEM	16.762
44	KNR 4-01 d.4 0803-02	SST-04	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko <łazienka> 2.00 <inne ubytki po robotach rozbiórkowych i murowych>1.50	m ²		
				m ²	2.000	
				m ²	1.500	
					RAZEM	3.500
45	KNR 0-29 d.4 0635-01	SST-04	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii "płynna folia" - gruntowanie ręcznie <łazienka>5.89	m ²		
				m ²	5.890	
					RAZEM	5.890
46	KNR 0-29 d.4 0640-03	SST-04	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą tzw. płynna folia (do wnętrza pomieszczeń) <łazienka>5.89	m ²		
				m ²	5.890	
					RAZEM	5.890
47	KNR 0-29 d.4 0638-01	SST-04	Izolacja poziomych szczelin taśmami narożnymi w systemie uszczelnienia płynną folią <łazienka>3.81+2.75+4.51+0.34	m		
				m	11.410	
					RAZEM	11.410
48	KNR 2-02 d.4 1112-05	SST-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW gr 2 mm <pokój nr 1>23.29+<wnęka drzwiowa>1.33*0.40 <pokój nr 2>15.43+<wnęka drzwiowa>1.35*0.40 <kuchnia>15.65+<wnęki>(1.26*0.50+1.07*0.45) <korytarz>5.73 <łazienka>5.89	m ²		
				m ²	23.822	
				m ²	15.970	
				m ²	16.762	
				m ²	5.730	
				m ²	5.890	
					RAZEM	68.174
49	KNR 2-02 d.4 1112-09	SST-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych <przedmiar jw.>poz.48	m ²		
				m ²	68.174	
					RAZEM	68.174

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50	KNR-W 4-01 0415-07	SST-04	Elementy podłóg z desek - listwy przyściennie	m		
			<pokój nr 1>(5.80+2.83+4.02+4.54)-<minus drzwi>(0.80*2)+<plus wnęka>(0.40*2)	m	16.390	
			<pokój nr 2>(5.51+2.80*2)-<minus drzwi>(0.80*1)+<plus wnęka>(0.40*2)	m	11.110	
			<kuchnia>5.25*2+2.98*2-<minus drzwi i przejście>(0.90*1+1.33)+<plus wnęki>(0.45*4)	m	16.030	
			<korytarz>4.31*2+1.33-<minus drzwi>(0.80*1)	m	9.150	
			<łazienka>(3.81+2.75+4.51+0.34)-<minus drzwi>(0.80*1)	m	10.610	
					RAZEM	63.290
51	KNR-W 4-01 1217-03	SST-04	Dwukrotne lakierowanie listew przyściennych (lakier chemoutwardzalny)	m		
			<jw.>63.29	m	63.290	
					RAZEM	63.290
5			ROBOTY BUDOWLANE - Ścianki i zabudowy gipsowo - kartonowe			
52	KNR-W 2-02 2003-06	SST-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo 100-02 [2x płyta GKFI + izolacja z płyt wełny mineralnej skalnej gr. 10cm (akustyczna) + 2xpłyta GKF, w nakładach uwzględnić profil ościeżnicowy naroża ścianki]	m ²		
			<wydzielenie łazienki dla lok. nr 6>(1.78+1.71)*3.28	m ²	11.447	
					RAZEM	11.447
53	KNR-W 2-02 2003-07	SST-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5mm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwo 50-01 [1x płyta GKB + izolacja z płyt wełny mineralnej skalnej gr. 5cm (akustyczna)]	m ²		
			<pokój nr 1>(4.02*3.28)	m ²	13.186	
			<pokój nr 2>(5.51*3.28)	m ²	18.073	
					RAZEM	31.259
54	KNR-W 2-02 2003-03	SST-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5mm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwo 100-01 płyta GKBI (w nakładach uwzględnić profile wzmacniające dla montażu umywalki i podejść z w.+c.w.)	m ²		
			<wydzielenie łazienka/kuchnia>(3.93*3.28)	m ²	12.890	
					RAZEM	12.890
55	KNR-W 2-02 2003-03	SST-06	Ścianki działowe GR gr. 12,5 cm z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym GKBI oraz GKB jednowarstwo (w nakładach uwzględnić profile ościeżnicowe do montażu drzwi i naroża ścianki)	m ²		
			<wydzielenie łazienka/korytarz>(2.95*3.28)-<minus drzwi>(0.80*2.00)*1	m ²	8.076	
					RAZEM	8.076
56	KNR-W 2-02 2005-02	SST-06	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształtowników CD i Ud - płyta GKBI gr. 12,5mm	m ²		
			<kuchnia>5.25*2.98	m ²	15.645	
			<korytarz>4.31*1.33	m ²	5.732	
					RAZEM	21.377
57	KNR-W 2-02 2004-08	SST-06	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 75-01 - płyty wodo i ogniochronne GKFI gr. 12,5mm	m ²		
			<obudowa kanałów wentylacji w łazience>(0.70*0.50)+0.70*0.30	m ²	0.560	
					RAZEM	0.560
6			ROBOTY BUDOWLANE - Malowanie			
58	NNRNKB 202 1134-01	SST-07	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
			<przedmiar jak malowanie - sufity>44.61+21.377	m ²	65.987	
					RAZEM	65.987
59	NNRNKB 202 1134-02	SST-07	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
			<przedmiar jak malowanie - ściany>39.096+120.472+82.994+16.26+17.415	m ²	276.237	
			<przedmiar jak malowanie - zabudowy, klatka schodowa>0.56+3.00+3.00	m ²	6.560	
					RAZEM	282.797
60	KNNR 3 0605-04	SST-07	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m ²		
			ŚCIANY			
			<kuchnia>(2.98*2+5.25)*3.26+<wnęka>(2.30*2+1.07)*0.45	m ²	39.096	
					RAZEM	39.096
61	KNNR 3 0605-05	SST-07	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m ²		
			SUFIT			
			<pokój nr 1>23.29	m ²	23.290	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			<p><pokój nr 2>15.43 <łazienka m.4>5.89 A (suma częściowa)</p> <p>ŚCIANY <pokój nr 1>(5.80+2.83+4.02+4.54)*3.26-<minus drzwi>(0.80*2.00) <pokój nr 2>(5.51+2.80*2)*3.26 <korytarz>4.31*3.26 <łazienka>(4.51+0.34)*3.25 B (suma częściowa)</p> <p><klatka schodowa po zamurowaniach i przekuciach>3.00 C (suma częściowa)</p> <p><minus lamperia (ściany w tynku)>-11.26 D (suma częściowa)</p>	<p>m² m² m² m² m² m² m² m² m² m² m²</p>	<p>15.430 5.890 ----- 44.610 54.439 36.219 14.051 15.763 ----- 120.472 3.000 ----- 3.000 -11.260 ----- -11.260</p>	
					RAZEM	156.822
62 d.6	KNNR 2 1402-06	SST-07	<p>Malowanie farbą emulsyjną trzykrotnie płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych SUFIT <korytarz>4.31*1.33 <kuchnia>5.25*2.98 A (suma częściowa)</p> <p>ŚCIANY <ścianka GK wydzielenie łazienki dla lok. nr 6>(1.78+1.71)*3.26 <pokój nr 1>(4.02*3.26) <pokój nr 2>(5.51*3.26) <ścianka GK od strony korytarza i kuchni>(3.93+2.95)*3.26-<minus drzwi>(0.80*2.00) <ścianka GK od strony łazienki>(3.81+2.75)*3.25-<minus drzwi>(0.80*2.00) B (suma częściowa)</p> <p><zabudowy kanałów>poz.57 <minus lamperia łazienka i kuchnia /ściany GK/>-poz.64</p>	<p>m² m² m² m² m² m² m² m² m² m² m² m²</p>	<p>5.732 15.645 ----- 21.377 11.377 13.105 17.963 20.829 19.720 ----- 82.994 0.560 -17.415</p>	
					RAZEM	87.516
63 d.6	KNR 4-01 1206-05	SST-07	<p>Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian z dwukrotnym szpachlowaniem <lamperia kuchnia ściana w tynku /przy oknie/ h=150 cm >1.04*1.50 <lamperia łazienka ściany w tynku h=200 cm>(4.51+0.34)*2.00 A (suma częściowa)</p> <p><klatka schodowa po zamurowaniach>3.00</p>	<p>m² m² m² m²</p>	<p>1.560 9.700 ----- 11.260 3.000</p>	
					RAZEM	14.260
64 d.6	KNR-W 2-02 1508-08	SST-07	<p>Trzykrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem <lamperia łazienka /ściany GK/ h=200 cm>(3.81+2.75)*2.00-<minus drzwi>0.80*2.00 <lamperia kuchnia /ściany GK/ h=150 cm>3.93*1.50</p>	<p>m² m² m²</p>	<p>11.520 5.895</p>	
					RAZEM	17.415
65 d.6	KNR 4-01 1212-28	SST-07	<p>Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm <pion z.w. w łazience>3.28+0.50</p>	<p>m m</p>	<p>3.780</p>	
					RAZEM	3.780
66 d.6	KNR 4-01 1212-40	SST-07	<p>Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych <w strefie podsufitowej w łazience>2.50</p>	<p>m m</p>	<p>2.500</p>	
					RAZEM	2.500
7			WYWÓZ GRUZU			
67 d.7	KNR 4-01 0108-09 + KNR 4-01 0108-10	SST-01	<p>Wywiezienie gruzu , elementów z demontażu, samochodami skrzyniowymi odległość wywozu wg oceny i kalkulacji oferenta</p> <p><z rozbiórki pieca>0.66 <z demontażu stolarki drzwiowej>(1.6*4*0.02)+(7.866*0.03) <z rozbiórek ścian>43.539*0.09 <z rozbiórek ścin>4.92*0.08 <z rozbiórek szafy wnękowej>4.367*0.02 <z rozbiórek podokienników>0.647*0.03 <z zerwania posadzek>0.88*0.02</p>	<p>m³ m³ m³ m³ m³ m³ m³</p>	<p>0.660 0.364 3.919 0.394 0.087 0.019 0.018</p>	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. - tech. n.	Opis i wycieszenia	j.m.	Poszcz	Razem
			<z skucia tynków>(39.096+15.65+18.36*0.30)*0.03 <z przemurowań>1.317 <z demontażu okien>(2.424+9.098)*0.15 <z demontazu kanałów wentylacyjnych>(3.14*0.105*0.105)*28 <pozostałych robót remontowych - przekucia, przebicia. bruzdy, demontażu elektryki, instalacji wod-kan itp>2.00	m³ m³ m³ m³ m³	1.808 1.317 1.728 0.969 2.000	
					RAZEM	13.283
8			WENTYLACJA - Kanały wentylacyjne i odprowadzenia spalin WSPS			
68 d.8	KNR AT-05 1651-02	SST-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m <elewacja oficyny /wnęka>4.72x15.80>5.14*15.00	m² m²		77.100
					RAZEM	77.100
69 d.8	KNR-W 4-02 40201-01	SST-01	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 1000 mm <zastępa kanały na elewacji>14.00*2	m m		28.000
					RAZEM	28.000
70 d.8	KNR 4-01 0333-12	SST-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej <ściana zewnętrzna dla wentylacji kuchni>1.00 <ściana zewnętrzna dla wentylacji łazienki>1.00 <ściana zewnętrzna dla odprowadzenia spalin>1.00	szt. szt. szt. szt.		1.000 1.000 1.000
					RAZEM	3.000
71 d.8	KNR 4-01 0322-01 analogia	SST-05	Obsadzenie wsporników z wysięgnikiem w ścianach z cegieł <ciąg wentylacji - kuchnia>1.00 <ciąg wentylacji - łazienka>1.00	szt. szt. szt.		1.000 1.000
					RAZEM	2.000
72 d.8	KNR 2-17 0140-02 analogia	SST-05	Trójknik kołowy o śr.150/210 mm <ciąg wentylacji - kuchnia>1.00 <ciąg wentylacji - łazienka>1.00	szt. szt. szt.		1.000 1.000
					RAZEM	2.000
73 d.8	KNR 2-17 0140-02 analogia	SST-05	Odskrapacz kołowy o śr.150/210 mm <ciąg wentylacji - kuchnia>1.00 <ciąg wentylacji - łazienka>1.00	szt. szt. szt.		1.000 1.000
					RAZEM	2.000
74 d.8	KNR 4-01 0322-01 analogia	SST-05	Obsadzenie obejm komina fi 210mm z wysięgnikiem w ścianach z cegieł <ciąg wentylacji - kuchnia>2.00 <ciąg wentylacji - łazienka>2.00	szt. szt. szt.		2.000 2.000
					RAZEM	4.000
75 d.8	KNR 2-17 0114-03 analogia	SST-05	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, kołowe, (150/210 - dwuścienne izolowane wg P.T. w nakładach ująć: przewody wentylacyjne 150/210 2x5m, opaski, 2xustnik 210/150) <ciąg wentylacji - kuchnia>(2*3.14*0.105)*5.00 <ciąg wentylacji - łazienka>(2*3.14*0.105)*5.00	m² m² m²		3.297 3.297
					RAZEM	6.594
76 d.8	KNR 2-17 0152-03	SST-05	Wywietrzniki dachowe cylindryczne lub gwiazdżiste - typ turbowent typ TU-LIPAN < turbowent fi 150 mm - wentylacja kuchnia>1.00 < turbowent fi 150 mm - wentylacja łazienka>1.00	szt. szt. szt.		1.000 1.000
					RAZEM	2.000
77 d.8	KNR-W 4-03 1018-06	SST-01	Wycinanie otworów w drewnie, płycie gipsowej o grubości do 20 mm (12, 5mm) <ściana GK kuchnia/łazienka dla wentylacji>(3.14*15.00)*2 <ściana GK kuchnia/łazienka otwór dla odprowadzenia spalin>(3.14*12.00)*2	cm cm cm		94.200 75.360
					RAZEM	169.560
78 d.8	KNR-W 2-17 0122-02 analogia	SST-05	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % (fi 150) < wentylacja fi 150 - kuchnia w części łazienki>(2*3.14*0.075)*(0.70+0.50+<łuk>0.40) < wentylacja fi 150 - łazienka>(2*3.14*0.075)*0.70	m² m² m²		0.754 0.330
					RAZEM	1.084

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
79 d.8	KNR 2-17 0114-03 analogia	SST-05	Przewody spalinowe z rur koncentrycznych współosiowe przewody powietrzno - spalinowe (WSPS) ze stali szlachetnej w systemie spaliny/powietrze dolotowe o średnicy np.80/125 (rura koncentryczna,kolana, łuki, redukcja koncentryczna <ciąg - piecyk gaz. - komin zew.>(2*3.14*0.065)*3.50	m ² m ²	 1.429	
					RAZEM	1.429
80 d.8	KNR 2-17 0114-03 analogia	SST-05	Przewody spalinowe z rur koncentrycznych współosiowe przewody powietrzno - spalinowe (WSPS) ze stali szlachetnej w systemie spaliny/powietrze dolotowe o średnicy np.80/125/190 izolowane (w nakładach ująć: kołnierz p.deszczowy, ustnik pionowy (zakończenie górne), rura koncentryczna, wyczystka koncentryczna (odskraplacz), - przewód na całej długości izolowany (fi zew. 190mm) <ciąg - komin zewnętrzny po elewacji>(2*3.14*0.095)*6.00	m ² m ²	 3.580	
					RAZEM	3.580
81 d.8	KNR 2-02 1215-01	SST-05	Kratki kołowe fi 150mm, osadzone w ścianach o pow.elem.do 0.1 m2 <kratka wentylacyjna dla kanałów rurowych - kuchnia>1.00 <kratka wentylacyjna dla kanałów rurowych - łazienka>1.00	szt. szt. szt.	 1.000 1.000	
					RAZEM	2.000
82 d.8	KNR 4-01 0308-04	SST-02	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 <ściana zewnętrzna po demontażu kanałów>9	szt. szt.	 9.000	
					RAZEM	9.000
83 d.8	KNR 4-01 0726-01	SST-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) <miejsca po demontażu starej wentylacji>(0.40*1.00)*9	m ² m ²	 3.600	
					RAZEM	3.600
84 d.8	KNR 2 1405-02	SST-05	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi <elewacja (wnęka oficyny)>4.72*15.80	m ² m ²	 74.576	
					RAZEM	74.576
85 d.8	KNR-W 7- 12 0105-04	SST-07	Odtłuszczenie rurociągów <kanały wentylacyjne - przedmiar jw.>6.594 <kanały odprowadzenia spalin - przedmiar jw.>3.58 <wsporniki>0.50	m ² m ² m ² m ²	 6.594 3.580 0.500	
					RAZEM	10.674
86 d.8	KNR-W 7- 12 0201-05	SST-07	Malowanie farbami do gruntowania rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm <jw.>10.674	m ² m ²	 10.674	
					RAZEM	10.674
87 d.8	KNR-W 7- 12 0209-05	SST-07	Malowanie rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm. Farba do metalu: wodorozcieńczalny, jednoskładnikowy, uniwersalny podkład bazujący na polimerach akrylowych o dobrej przyczepności do powierzchni ocynkowanej <jw.>10.674	m ² m ²	 10.674	
					RAZEM	10.674
88 d.8	Kalkulacja własna	SST-05	Dostawa i montaż kołców przeciw ptakom (elementy 50cm) <kolce przeciw ptakom - elementy 50cm>9	szt. szt.	 9.000	
					RAZEM	9.000
89 d.8	Kalkulacja własna	SST-05	Opinia kominiarska z protokołem prawidłowości stanu technicznej sprawności połączeń kominowych (spalinowych i wentylacji) 1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
9			ROBOTY SANITARNE - Demontaż instalacji sanitarnych			
90 d.9	KNR 4-02 0114-01	SST-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm <zastała instalacja z.w. kuchnia 6a wg inwentaryzacji (demontaż do zaworu odcinającego w korytarzu nr 2)>1.50 <zastała instalacja z.w. + c.w. łazienka wg inwentaryzacji>15.00 <zastała instalacja z.w. dolnopłuk wg inwentaryzacji>9.00	m m m m	 1.500 15.000 9.000	
					RAZEM	25.500
91 d.9	KNR 4-02 0233-03	SST-01	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm <istniejący odpływ - zlewozmywak lok. nr 6a>1.00 <istniejący odpływ - zlew lok. nr 6b>1.00 <istniejący odpływ - wanna>1.00 <istniejący odpływ - umywalka>1.00	szt. szt. szt. szt. szt.	 1.000 1.000 1.000 1.000	
					RAZEM	4.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
92	KNR 8 d.9 0128-05	SST-01	Demontaż kompletnego urządzenia do podgrzewania wody (bojlera)	kpl.		
			1.00	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
93	KNR 4-02 d.9 0230-04	SST-01	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
			<istniejący odpływ - zlewozmywak lok. nr 6a /z zakorkowaniem po stronie korytarza nr 2/>1.50	m	1.500	
			<istniejący odpływ - zlew lok. nr 6b>1.00	m	1.000	
			<istniejący odpływ - wanna i umywalka (w posadzce)>1.00+3.50	m	4.500	
					RAZEM	7.000
94	KNR 4-01 d.9 0210-02	SST-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
			<dla demontażu odpływu - wanna i umywalka (w posadzce)>1.00+3.50	m	4.500	
					RAZEM	4.500
95	KNR 4-02 d.9 0235-05	SST-01	Demontaż zlewozmywaka	kpl.		
			<kuchnia lok. nr 6a (wg inwentaryzacji)>1.00	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
96	KNR 4-02 d.9 0235-03	SST-01	Demontaż zlewu kuchennego	kpl.		
			<kuchnia lok. nr 6b (wg inwentaryzacji)>1.00	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
97	KNR 4-02 d.9 0235-06	SST-01	Demontaż umywalki	kpl.		
			<łazienka (wg inwentaryzacji)>1.00	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
98	KNR 4-02 d.9 0235-07	SST-01	Demontaż wanny	kpl.		
			<łazienka (wg inwentaryzacji)>1.00	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
99	KNR 4-02 d.9 0235-08	SST-01	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
			<WC (wg inwentaryzacji)>1.00	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
100	KNR 4-02 d.9 0236-01	SST-01	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 50-80 mm	msc.		
			1.00	msc.	1.000	
					RAZEM	1.000
101	KNR 4-02 d.9 0236-02	SST-01	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
			1.00	msc.	1.000	
					RAZEM	1.000
10			ROBOTY SANITARNE - Instalacje z.w., c.w. i kanalizacji			
102	KNR 2-15 d.10 0118-01	SST-IS-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15 mm /dostawa i montaż/	szt.		
			<łazienka z.w. fi 15 >1.00	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
103	KNR 2-15 d.10 0108-01	SST-IS-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl.		
			<jw>1.00	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
104	KNR 4-01 d.10 0336-01	SST-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			<dot. ściany murowanej (dla swobody montażu wodomierza)>0.50	m	0.500	
			<dla demontażu z.w. kuchnia 6b>1.20	m	1.200	
					RAZEM	1.700
105	KNR 4-01 d.10 0210-02	SST-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
			<z.w. (w posadzce)>2.00	m	2.000	
					RAZEM	2.000
106	KNR 2-15 d.10 0103-01	SST-IS-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nomin. 15 mm stalowe ocynkowane połączone gwintem, na ścianach w bud.mieszkalnych	m		
			<z.w.>9.00	m	9.000	
			<c.w.>2.50	m	2.500	
					RAZEM	11.500
107	KNR 2-15 d.10 0103-02	SST-IS-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nomin. 20 mm stalowe ocynkowane połączone gwintem, na ścianach w bud.mieszkalnych	m		
			<z.w.>3.00	m	3.000	
			<z.w.>2.00	m	2.000	
					RAZEM	5.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
108 d.10	KNR 0-31 0113-01	SST-IS-01	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm z nacięciem wzdłużnym; rurociąg o śr. 15 -20 mm <jw>poz.106+poz.107	m m	 16.500	
					RAZEM	16.500
109 d.10	KNR 4-01 0326-01	SST--02	Zamurowanie bruzd poziomych o szer.1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł <jw>poz.104	m m	 1.700	
					RAZEM	1.700
110 d.10	KNR 2-15 0110-01	SST-IS-01	Proba szczelnosci instalacji wodociagowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) <jw>poz.106+poz.107	m m	 16.500	
					RAZEM	16.500
111 d.10	KNR 2-15 0115-02	SST-IS-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojace o śr.nom. 15 mm <zlewozmywak>1.00 <umywalka>1.00	szt. szt. szt.	 1.000 1.000	
					RAZEM	2.000
112 d.10	KNR 2-15 0115-06		Baterie wannowe stojące o śr.nom. 15 mm <wanne>1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
113 d.10	KNR 2-15 0114-01	SST-IS-01	Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm /dolnopluk, pralka, zawory katowe podumywalkowe/ <z.w. - zawór dolnopluka>1.00 <z.w. - zawór pralka>1.00 <z.w. - zawór zlewozmywak>1.00 <z.w. - zawór wanna>1.00 <z.w. - zawór umywalka>1.00 <c.w. - zawór zlewozmywak>1.00 <c.w. - zawór wanna>1.00 <c.w. - zawór umywalka>1.00	szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt.	 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000	
					RAZEM	8.000
114 d.10	KNNR 4 0115-09	SST-IS-01	Dodatki za podejscia doplywowe w rurociagach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, pluczek o polaczeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm <z.w.+c.w.bateria - zlewozmywak>2.00 <z.w.+c.w. bateria - umywalka>2.00 <z.w.+c.w, bateria - wanna>2.00 <z.w. zawór dolnopluk>1.00 <z.w. zawór pralka>1.00	szt. szt. szt. szt. szt. szt.	 2.000 2.000 2.000 1.000 1.000	
					RAZEM	8.000
115 d.10	KNR 2-15 0220-05	SST-IS-01	Montaż zlewozmywaków stalowych emaliowanych /dwi-komorowy/ na szafce 1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
116 d.10	KNR 2-15 0221-02	SST-IS-01	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym '50" 1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
117 d.10	KNR 2-02 1021-07	SST-IS-01	Szafki kuchenne zlewozmywakowe - 1 szt. <szafka zlewozmywakowa>(0.60*0.80)	m² m²	 0.480	
					RAZEM	0.480
118 d.10	KNR 2-15 0222-04	SST-IS-01	Montaż wanien kąpielowych stalowych bez obudowy l=150cm <wanne>1.00	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
119 d.10	KNR-W 2-15 0218-03	SST-IS-01	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm <zlewozmywak>1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
120 d.10	KNR 2-15 0205-02	SST-IS-01	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową <odpływ zlewozmywak>3.50 <odpływ umywalka>1.50 <odpływ wanna>2.45+1.00 <odpływ pralka>1.50	m m m m	 3.500 1.500 3.450 1.500	
					RAZEM	9.950
121 d.10	KNNR 4 0211-01	SST-IS-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych <jw.>8.00	szt. szt.	 8.000	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	8.000
122 d.10	KNR 2-15 0224-02	SST- IS-01	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'dolnopluk' lub W-70 <WC>1.00	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
123 d.10	KNR 2-15 0208-05	SST- IS-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm <muszla WC>1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
124 d.10	KNR-W 4- 02 0211-02	SST- IS-01	Wymiana trójnika z PVC o śr. 75/75/50 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi <montaż w pionie dla odpływu przyborów z łazienki i kuchni>2.00	szt. szt.	 2.000	
					RAZEM	2.000
11			ROBOTY SANITARNE - Instalacje gazowe			
125 d.11	wycena indywidualna	SST- IS-03	Włączenie instalacji gazu w istniejący pion gazowy o połączeniach spawanych Dn 25 mm z zachowaniem wszystkich procedur i wymogów bezpieczeństwa <klatka schodowa nr 2>1.00	msc. msc.	 1.000	
					RAZEM	1.000
126 d.11	KNNR 4 0303-03	SST- IS-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe z rur bez szwu o połączeniach spawanych Dn 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych <instalacja dla m.6a pion-gazomierz>0.50 <instalacja dla m.6a gazomierz-piecyk gazowy>0.80+0.20+2.80+0.50	m m m	 0.500 4.300	
					RAZEM	4.800
127 d.11	KNNR 4 0303-02	SST- IS-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe z rur bez szwu o połączeniach spawanych Dn 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych <podejście pod piecyk gazowy>1.60 <poziomy odcinek podejście pod kuchenkę>1.00	m m m	 1.600 1.000	
					RAZEM	2.600
128 d.11	KNNR 4 0303-01	SST- IS-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe z rur bez szwu o połączeniach spawanych Dn 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych <podejście pod kuchenkę gazową>2.50	m m	 2.500	
					RAZEM	2.500
129 d.11	KNR-W 2- 19 0216-01 analogia	SST- IS-03	Przejścia rury gazowej Dn 25 przez ściany murowane grub. 1 cegły w tulejach z rur stal.Dn 40 mm <m.6a>1.00	przej. przej.	 1.000	
					RAZEM	1.000
130 d.11	KNNR 4 0309-02	SST- IS-03	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylączy 25 mm <m.6a>1.00	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
131 d.11	KNR 0-31 0215-02	SST- IS-03	Kocioł grzewczy gazowy wiszący z zamkniętą komorą spalania dwufunkcyjny o mocy do Q= 24 kW z integrowanym naczyniem wzbiorczym <m.6a>1.00	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
132 d.11	KNNR 4 0312-03	SST- IS-03	Kurki gazowe przelotowe Dn 25 mm o połączeniach gwintowanych <m.6a>1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
133 d.11	KNNR 4 0312-02	SST- IS-03	Kurki gazowe przelotowe Dn 20 mm o połączeniach gwintowanych <m.6a>1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
134 d.11	KNNR 4 0312-01	SST- IS-03	Kurki gazowe przelotowe Dn 15 mm o połączeniach gwintowanych <m.6a>1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
135 d.11	KNNR 4 0314-09	SST- IS-03	Kuchnia gazowa "50" o połączeniu złączem elastycznym 100cm (z piekarnikiem gazowym) <kuchnia gazowa m.6a>1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
136 d.11	KNR-W 7- 12 0101-04	SST- IS-03	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) <fi 15>0.053*poz.128 <fi 20>0.066*poz.127 <fi 25>0.085*poz.126	m² m² m²	 0.133 0.172 0.408	
					RAZEM	0.713
137 d.11	KNR-W 7- 12 0105-04	SST- IS-03	Odtłuszczenie rurociągów <jw.>poz.136	m² m²	 0.713	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	0.713
138	KNR-W 7-12 0202-04	SST-IS-03	Dwukrotne malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm <j.w.>poz.136	m ²		
				m ²	0.713	
					RAZEM	0.713
139	KNR-W 7-12 0209-04	SST-IS-03	Dwukrotne malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm <j.w.>poz.136	m ²		
				m ²	0.713	
					RAZEM	0.713
140	KNNR 4 d.11 0307-02	SST-IS-03	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm <m.6a>1.00	prob.		
				prob.	1.000	
					RAZEM	1.000
141	KNNR 4 d.11 0307-01	SST-IS-03	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych <m.6a>1.00	lokal.		
				lokal.	1.000	
					RAZEM	1.000
142	Analiza d.11 własna	SST-IS-03	Koszty związane z odbiorem instalacji gazowej tj. sporządzenie niezbędnej dokumentacji dla dostawcy gazu w celu założenia gazomierza <m.6a>1.00	kpl.		
				kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
12			ROBOTY SANITARNE - Instalacje centralnego ogrzewania			
143	KNR 2-15 d.12 0403-01	SST-IS-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.15 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku <m.6a>(17.00+3.50+1.80+(0.50*5))*2	m		
				m	49.600	
					RAZEM	49.600
144	KNR 2-15 d.12 0403-02	SST-IS-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.20 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku <m.6a>(4.50)*2	m		
				m	9.000	
					RAZEM	9.000
145	KNR 2-15 d.12 0403-03	SST-IS-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.25 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku <m.6a>(2.80+2.80)*2	m		
				m	11.200	
					RAZEM	11.200
146	KNR 0-31 d.12 0205-08	SST-IS-02	Grzejniki stalowe płytowe z podłączeniem bocznym typ C - uniwersalny C 22 wys. 500 L=1100 mm montowane na ścianie <m.6a pokój nr 1>1.00	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
147	KNR 0-31 d.12 0205-08	SST-IS-02	Grzejniki stalowe płytowe z podłączeniem bocznym typ C - uniwersalny C 22 wys. 500 L=1000 mm montowane na ścianie <m.6a pokój nr 2>1.00	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
148	KNR 0-31 d.12 0205-07	SST-IS-02	Grzejniki stalowe płytowe z podłączeniem bocznym typ C - uniwersalny C11 wys. 500 L=600 mm montowane na ścianie <m.6a p.pokój>1.00	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
149	KNR 0-31 d.12 0205-09	SST-IS-02	Grzejniki stalowe płytowe z podłączeniem bocznym typ C - uniwersalny C33 wys. 500 L=1000 mm montowane na ścianie <m.6a łazienka>1.00	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
150	KNR 0-31 d.12 0205-09	SST-IS-02	Grzejniki stalowe płytowe z podłączeniem bocznym typ C - uniwersalny C33 wys. 500 L=1200 mm montowane na ścianie <m.6a kuchnia>1.00	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
151	KNR 0-31 d.12 0208-01	SST-IS-02	Zawory grzejnikowe termostaticzne z głowicami termostaticznymi <przy każdym grzejniku>5.00	kpl.		
				kpl.	5.000	
					RAZEM	5.000
152	KNR 0-31 d.12 0208-03	SST-IS-02	Zawory grzejnikowe powrotne proste np RLV-15 <j.w.>poz.151	kpl.		
				kpl.	5.000	
					RAZEM	5.000
153	KNR 0-31 d.12 0209-08	SST-IS-02	Filtry siatkowe Dn 25 mm 1.00	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
154	KNR 0-31 d.12 0210-02	SST-IS-02	Zawory przelotowe, gwintowane do c.o. Dn 25 mm 1.00*2	szt.		
				szt.	2.000	
					RAZEM	2.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
155 d.12	KNR 0-31 0210-01	SST- IS-02	Kurek spustowy mosiężny z/złączką fi 15 mm 1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
156 d.12	KNR 0-31 0218-01	SST- IS-02	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.143+poz.144+poz.145	m m	 69.800	
					RAZEM	69.800
157 d.12	KNR 0-31 0218-02	SST- IS-02	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa poz.156	m m	 69.800	
					RAZEM	69.800
158 d.12	KNR 0-31 0218-05	SST- IS-02	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji 5.00	szt. grzejników szt. grzejników	 5.000	
					RAZEM	5.000
159 d.12	KNR-W 7- 12 0101-04	SST- IS-02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) <fi 15>0.053*poz.143 <fi 20>0.066*poz.144 <fi 25>0.085*poz.145	m ² m ² m ² m ²	 2.629 0.594 0.952	
					RAZEM	4.175
160 d.12	KNR-W 7- 12 0105-04	SST- IS-02	Odtłuszczenie rurociągów <jw.>poz.159	m ² m ²	 4.175	
					RAZEM	4.175
161 d.12	KNR-W 7- 12 0202-04	SST- IS-02	Dwukrotne malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm <jw.>poz.159	m ² m ²	 4.175	
					RAZEM	4.175
162 d.12	KNR-W 7- 12 0209-04	SST- IS-02	Dwukrotne malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm <jw.>poz.159	m ² m ²	 4.175	
					RAZEM	4.175
13			ROBOTY ELEKTRYCZNE - Instalacje elektryczne wewnętrzne - WLZ			
163 d.13	KNNR 5 0404-05	SST- IE	Obudowy o powierzchni do 0.1 m ² - obudowa wyłączników drobnowymiarowych TM - S12 z szybą, listwą zaciskową N+PE oraz z wspornikiem TH 35/7,5 (Euroszyrna)/ poniżej deska pod licznik 1-fazowy TL <TM - obudowa wyłączników drobnowymiarowych + TL>1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
164 d.13	KNNR 5 0407-03	SST- IE	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - P-301 25A/30 mA <TM >1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
165 d.13	KNNR 5 0407-01	SST- IE	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach FR101 <TM >1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
166 d.13	KNNR 5 0407-01	SST- IE	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach S-191 B10-16A <TM >6.00	szt. szt.	 6.000	
					RAZEM	6.000
14			ROBOTY ELEKTRYCZNE - Instalacje elektryczne wewnętrzne			
167 d.14	Analiza własna	SST- IE	Demontaż aparatów, tablic oraz zastajej instalacji w lokalu z likwidacją przyłączenia w tablicy piętrowej (kl. nr 1) dla byłego 6a 1.00	kpl kpl	 1.000	
					RAZEM	1.000
168 d.14	KNR 4-03 1006-21	SST- 01	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm 2.00	otw. otw.	 2.000	
					RAZEM	2.000
169 d.14	KNNR 5 0302-05	SST- IE	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach 10.00+10.00	szt. szt.	 20.000	
					RAZEM	20.000
170 d.14	KNNR 5 0302-01	SST- IE	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm <łączniki, przetłączniki itp>poz.182+poz.183+poz.184+poz.185	szt. szt.	 10.000	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			<gniazda>poz.180+poz.181	szt.	16.000	
					RAZEM	26.000
171	KNNR 5 d.14 0205-01	SST-IE	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe (YDY p 2*1,5mm2) <instalacja dzwonek>6.00	m m	6.000	
					RAZEM	6.000
172	KNNR 5 d.14 0205-01	SST-IE	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe (YDY p 3*1,5mm2) <obwód oświetleniowy nr 1>35.00	m m	35.000	
					RAZEM	35.000
173	KNNR 5 d.14 0205-01	SST-IE	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe (YDY p 4*1,5mm2) <obwód oświetleniowy nr 1>40.00	m m	40.000	
					RAZEM	40.000
174	KNNR 5 d.14 0205-01	SST-IE	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe (YDY p 3*2,5mm2) <obwód gniazd nr 2 >11.00 <obwód gniazd nr 3 >10.00 <obwód gniazd nr 4 >13.00 <obwód gniazd nr 5 >12.00 <obwód gniazd nr 6 >80.00	m m m m m	11.000 10.000 13.000 12.000 80.000	
					RAZEM	126.000
175	KNNR 4-03 d.14 1001-04	SST-01	Ręczne wykucie brzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie <jw>poz.171+poz.172+poz.173+poz.174	m m	207.000	
					RAZEM	207.000
176	KNNR 5 d.14 0102-01	SST-IE	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane w ściankach STG 10.00	m m	10.000	
					RAZEM	10.000
177	KNNR 4-03 d.14 1012-01	SST-02	Zaprawianie brzd o szer. do 25 mm <jw>poz.171+poz.172+poz.173+poz.174	m m	207.000	
					RAZEM	207.000
178	KNNR 4-03 d.14 1014-01	SST-02	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej poz.175*0.025*0.03	m ³ m ³	0.155	
					RAZEM	0.155
179	KNNR 5-08 d.14 0501-07	SST-IE	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (il. mocowań 1) <haczyk sufitowy >4.00	kpl. kpl.	4.000	
					RAZEM	4.000
180	KNNR 5 d.14 0308-03	SST-IE	Gniazda instalacyjne wtynkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 <obwód nr 5 i 6 (bez 6.1. i 6.2.)>10.00	szt. szt.	10.000	
					RAZEM	10.000
181	KNNR 5 d.14 0308-05	SST-IE	Gniazda instalacyjne wtynkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 <obwód nr 2>1.00 <obwód nr 3 /gniazdo pojedyncze/>1.00 <obwód nr 4>2.00 <obwód nr 6 gniazda nr 6.1+nr 6.2.>2.00	szt. szt. szt. szt.	1.000 1.000 2.000 2.000	
					RAZEM	6.000
182	KNNR 5 d.14 0306-02	SST-IE	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej /z napisem dzwonek/ <klatka schodowa nr 2>1.00	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
183	KNNR 5 d.14 0306-03	SST-IE	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej <pokój nr 2>1.00	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
184	KNNR 5 d.14 0306-02	SST-IE	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej <łazienka>1.00 <kuchnia>1.00	szt. szt.	1.000 1.000	
					RAZEM	2.000
185	KNNR 5 d.14 0306-04	SST-IE	Łączniki schodowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej <kuchnia>2.00	szt. szt.	2.000	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			<korytarz>2.00 <pokój nr 1>2.00	szt. szt.	2.000 2.000	
					RAZEM	6.000
186 d.14	KNNR 5 0502-01	SST-IE	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa 1x60W - bryzgoszczelna <łazienka>1.00 <kuchnia>1.00	kpl. kpl. kpl.	 1.000 1.000	
					RAZEM	2.000
187 d.14	KNNR 5 0205-01	SST-IE	Przewody DY 2,5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe- połączenia wyrównawcze 10.00	m m	 10.000	
					RAZEM	10.000
188 d.14	KNNR 5 0613-01	SST-IE	Uchwyty uziemiające skręcane na rurach o śr.do 30 mm <wodomierz>1.00 <z.w.-gaz>1.00	szt. szt. szt.	 1.000 1.000	
					RAZEM	2.000
189 d.14	KNNR 5 1301-01	SST-IE	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 6.00	pomiar pomiar	 6.000	
					RAZEM	6.000
190 d.14	KNNR 5 1305-01	SST-IE	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) <gniazda>1.00	prób. prób.	 1.000	
					RAZEM	1.000
191 d.14	KNNR 5 1305-02	SST-IE	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba) <gniazda>15.00	prób. prób.	 15.000	
					RAZEM	15.000
192 d.14	KNNR 5 1304-01	SST-IE	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
193 d.14	Analiza własna	SST-IE	Koszty związane z odbiorem instalacji elektrycznej tj. sporządzenie niezbędnej dokumentacji dla ZE w celu założenia licznika 1.00	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000