

PRZEDMIAR ROBÓT

Remont lokalu mieszkalnego nr 7 Instalacje sanitarne wod-kan, gazowa i co

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : : Remont lokalu użytkowego i mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Rynek 14 w Lublinie

INWESTOR : : Zarząd Nieruchomości Komunalnych
20-112 Lublin, ul. Grodzka 12

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : : mgr inż. Adam Rzeczycki

DATA OPRACOWANIA : : 18 sierpień 2016

**SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT - Remont lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Rynek 14 w Lublinie -
Instalacje sanitarne wod-kan, gazowa i co**

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Instalacja gazowa	1	16
2	Instalacja wentylacji	17	20
3	Instalacja wod-kan	21	49
4	Instalacja c.o.	50	62

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Rynek 14 w Lublinie - Instalacje sanitarne wod-kan, gazowa i co						
1			Instalacja gazowa			
1 d.1	KNR 2-15 0303-01	SST.IS	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 2,4	m m	 2,40	
					RAZEM	2,40
2 d.1	KNR 2-15 0303-01	SST.IS	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 3,30	m m	 3,30	
					RAZEM	3,30
3 d.1	KNR 2-15 0303-01	SST.IS	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 1,6	m m	 1,60	
					RAZEM	1,60
4 d.1	KNR 7-12 0103-04	SST.IS	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 0,98	m ² m ²	 0,98	
					RAZEM	0,98
5 d.1	KNR 7-12 0204-04	SST.IS	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm 0,98	m ² m ²	 0,98	
					RAZEM	0,98
6 d.1	KNR-W 2-15 0105-09 analogia	SST.IS	Rury osłonowe stalowe 1,2	m m	 1,20	
					RAZEM	1,20
7 d.1	KNR 2-15 0310-01	SST.IS	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
8 d.1	KNR 2-15 0310-02	SST.IS	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
9 d.1	KNR 2-15 0310-02	SST.IS	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
10 d.1	KNR 2-15 0310-02	SST.IS	Filtr gazowy DN20 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
11 d.1	KNR 2-15 0312-01	SST.IS	Kocioł kondensacyjny dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania 5,2-21,8 kW, 230 V, 50Hz z regulatorem pokojowym wraz z odprowadzaniem spalin dn 60/100 do wspólnego przewodu przeznaczonego dla min. dwóch urządzeń. Dostawa, montaż, uruchomienie przez autoryzowany serwis. 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00
12 d.1	KNR 2-15 0312-01 analogia	SST.IS	Koncentryczny przewód spalinowy dn 80/125 dla min. dwóch urządzeń 0,5	kpl. kpl.	 0,50	
					RAZEM	0,50
13 d.1	KNR 2-15 0311-03	SST.IS	Kuchnia gazowa z piekarnikiem gazowym 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
14 d.1	KNR 2-15 0305-01	SST.IS	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych. Sporządzenie dokumentacji w celu założenia gazomierza. 1	lokal. lokal.	 1,00	
					RAZEM	1,00

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNR INS-TAL 0204-02 analogia	SST.IS	Podejście obustronne do gazomierza na ścianie	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
16 d.1	KNR 2-25 0514-01 analogia	SST.IS	Szafka gazowa 45x52x23cm	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
2			Instalacja wentylacji			
17 d.2	KNR 2-17 0123-02	SST.IS	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.125mm - udział kształtek do 55 %	m ²		
			4,9	m ²	4,90	
					RAZEM	4,90
18 d.2	KNR 2-17 0149-01	SST.IS	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr. do 160 mm, w układach kanałowych	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
19 d.2	KNR 2-17 0145-01	SST.IS	Wyrzutnie dachowe kołowe typ D, E, G o śr. do 200 mm z pionowym wylotem powietrza	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
20 d.2	KNR 2-17 0205-01	SST.IS	Wentylator ścienny higrosterowany Vmax=75m3/h	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
3			Instalacja wod-kan			
21 d.3	KNR-W 4-02 0120-01	SST.IS	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
			3	m	3,00	
					RAZEM	3,00
22 d.3	KNR-W 4-02 0120-01	SST.IS	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40 mm	m		
			2	m	2,00	
					RAZEM	2,00
23 d.3	KNR 2-15 0118-03 analogia	SST.IS	Wodomierze jednostrumieniowy do montażu w pozycji pionowej Q=2,5m3/h, dn20 (dostawa plus montaż)	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
24 d.3	KNR 2-15 0103-04	SST.IS	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr. nom. 32 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			2,5	m	2,50	
					RAZEM	2,50
25 d.3	KNR 2-15 0103-05	SST.IS	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr. nom. 40 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			3,50	m	3,50	
					RAZEM	3,50
26 d.3	KNR-W 2-15 0112-01	SST.IS	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xc o śr. 16x2,2 o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (40% kształtki)	m		
			6,60	m	6,60	
					RAZEM	6,60
27 d.3	KNR-W 2-15 0112-02	SST.IS	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xc o śr. 20x2,8 o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych(40% kształtki)	m		
			1,80	m	1,80	
					RAZEM	1,80
28 d.3	KNR-W 2-15 0112-03	SST.IS	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xc o śr. 25x3,5 o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (40% kształtki)	m		
			2,2	m	2,20	
					RAZEM	2,20
29 d.3	KNR-W 2-15 0112-03	SST.IS	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE-Xc o śr. 32x4,0 o połączeniach zaprasowywanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (40% kształtki)	m		
			4,8	m	4,80	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	4,80
30 d.3	KNR 0-34 0108-03	SST.IS	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermacompact I gr. 10 mm 8,40	m m	 8,40	
					RAZEM	8,40
31 d.3	KNR 0-34 0108-04	SST.IS	Izolacja rurociągów śr. 25-35 mm otulinami Thermacompact I gr. 10 mm 7	m m	 7,00	
					RAZEM	7,00
32 d.3	KNR-W 2-15 0137-02	SST.IS	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
33 d.3	KNR-W 2-15 0137-02	SST.IS	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
34 d.3	KNR-W 2-15 0137-09	SST.IS	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
35 d.3	KNR 2-15 0112-01	SST.IS	Zawory odcinające o śr.nom. 15 mm 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
36 d.3	KNR 2-15 0112-02	SST.IS	Zawory odcinające o śr.nom. 20 mm 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
37 d.3	KNR 2-15 0112-03	SST.IS	Zawory odcinające o śr.nom. 25 mm 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
38 d.3	KNR 4-01 0339-06	SST.IS	Wykucie bruzd pionowych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 9,80	m m	 9,80	
					RAZEM	9,80
39 d.3	KNR 4-01 0324-02	SST.IS	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' 9,80	m m	 9,80	
					RAZEM	9,80
40 d.3	KNR-W 2-15 0128-01	SST.IS	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych 21,40	m m	 21,40	
					RAZEM	21,40
41 d.3	KNR 2-15 0220-04	SST.IS	Montaż zlewozmywaków dwukomorowych 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
42 d.3	KNR 2-15 0221-02	SST.IS	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
43 d.3	KNR-W 2-15 0233-03	SST.IS	Zestaw miska ustępowa kompaktowa 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00
44 d.3	KNR 0-35 0124-01	SST.IS	Brodzik kwadratowy 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00
45 d.3	KNR 2-15 0205-02	SST.IS	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 7,5	m m	 7,50	
					RAZEM	7,50
46 d.3	KNR 2-15 0205-04	SST.IS	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 5	m m	 5,00	
					RAZEM	5,00

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.3	KNR 2-15 0208-03	SST.IS	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm 4	szt. szt.	 4,00	
					RAZEM	4,00
48 d.3	KNR 2-15 0208-05	SST.IS	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
49 d.3	KNR 2-15 0213-01	SST.IS	Montaż syfonu z tworzywa sztucznego DN 50 mm 4	szt. szt.	 4,00	
					RAZEM	4,00
4			Instalacja c.o.			
50 d.4	KNR-W 2-15 0418-07	SST.IS	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm w kpl z wkładką zaworową, odpowietrzeniem i odwodnieniem oraz zawieszami 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
51 d.4	KNR-W 2-15 0418-11	SST.IS	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm w kpl z wkładką zaworową, odpowietrzeniem i odwodnieniem oraz zawieszami 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
52 d.4	KNR-W 2-15 0425-03	SST.IS	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
53 d.4	KNR-W 2-15 0412-02	SST.IS	Zawory grzejnikowe na zasilaniu o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
54 d.4	KNR-W 2-15 0412-02	SST.IS	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
55 d.4	KNR-W 2-15 0412-02	SST.IS	Zawory grzejnikowe kątowe 3	szt. szt.	 3,00	
					RAZEM	3,00
56 d.4	KNR 0-31 0312-03	SST.IS	Rozdzielacze c.o. z 4 wyjściami wraz z zaworami, odpowietrzeniem oraz złączami do rur PEX 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00
57 d.4	KNR 2-15 0310-02	SST.IS	Filtr gwintowany skośny DN15 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
58 d.4	KNR 2-15 0408-01	SST.IS	Zawory kulowe odcinające Dn 20 mm przy kotle grzewczym 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
59 d.4	KNR-W 2-15 0410-02 analogia	SST.IS	Szafki podtynkowe do instalacji c.o. o ilości obwodów 2-4 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
60 d.4	KNR-W 2-15 0404-01	SST.IS	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. 16x2,0 o połączeniach zgrzewanych w posadzce w budynkach 52	m m	 52,00	
					RAZEM	52,00
61 d.4	KNR-W 2-15 0404-01	SST.IS	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. 20x2,8 o połączeniach zgrzewanych w posadzce w budynkach 3,50	m m	 3,50	
					RAZEM	3,50
62 d.4	KNR 2-15 0404-01	SST.IS	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych 4	urząd urząd	 4,00	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	4,00