

**Zarząd Nieruchomości Komunalnych  
w Lublinie  
Dział Inwestycji i Remontów  
ul. Grodzka 12  
20-022 Lublin**

RZ-4113-031 / 18

Lublin 2018-04-13

**WARUNKI REMONTU / PRZEBUDOWY INSTALACJI C.O.  
WM-13 / 210 05 / 2018**

W odpowiedzi na pismo z dnia 15.03.2018, Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. podaje warunki remontu/przebudowy instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w budynku użytkowym przy ul. Gospodarczej 32 w Lublinie:

- ciśnienia dyspozycyjne i temperatury pracy instalacji wewnętrznej c.o., przyjąć zgodnie z projektem istniejącego węzła cieplnego w budynku.
- temperaturę obliczeniową czynnika grzejącego przyjąć 85/60°C.
- instalacje winna być zaprojektowana zgodnie z Wytocznymi Projektowania Instalacji Centralnego Ogrzewania - opracowanymi przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL w Warszawie.
- wykonać projekt regulacji instalacji wewnętrznej c.o. w budynku.
- regulację realizować poprzez montaż i wykonanie nastaw termostatycznych zaworów grzejnikowych i nastawnych zaworów podpionowych.
- nie stosować grzejników aluminiowych i miedziano-aluminiowych.
- w zakresie montażu zaworów z głowicą termostatyczną, regulacyjnych zaworów podpionowych proponujemy zastosować zawory termostatyczne firm Danfoss lub Oventrop, regulacyjne firmy Herz, Oventrop lub Danfoss

Przed przystąpieniem do modernizacji instalacji c.o. należy uzyskać zgodę właściciela obiektu na jej przebudowę oraz opracować i uzgodnić z LPEC S.A. projekt zawierający:

- aktualne obliczenia strat ciepła obiektu, uwzględniające modernizacje budowlane takie jak ocieplenie przegród zewnętrznych i wymianę okien,
- rzut lub rzuty kondygnacji z rozmieszczeniem, wielkością grzejników i innych urządzeń grzewczych, podłączonych do instalacji oraz wartości nastaw zaworów regulacyjnych,
- dobór urządzeń grzewczych i nastaw zaworów termostatycznych oraz podpionowych,
- zawory regulacyjne podpionowe montować na przewodzie zasilającym,
- sprawdzenie wydajności urządzeń wymiennikowego węzła cieplnego, w przypadku znaczącej zmiany zapotrzebowania na ciepło obiektu.

Uwagi:

1. Niniejsze warunki są aktualne dwa lata od daty ich określenia.
2. Zawory regulacyjne winny być dobrane oraz zamontowane zgodnie z wymaganiami i zaleceniami producenta.
3. LPEC S.A. zastrzega sobie prawo kontroli robót budowlano-montażowych w zakresie gospodarki cieplnej.

Otrzymują:

- 1 x Adresat
- 1 x TR
- 1 x RZ-2

DZIAŁ ROZWOJU

Kierownik

mgr inż.  Grzegorz Oleksy

**Łączy nas ciepło**