



Zarząd
Nieruchomości
Komunalnych
w Lublinie

Dział Inwestycji i Remontów

ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin, tel.:+48-81-537-12-34, fax.:+48-81-537-12-01
e-mail: znk@znk-lublin.pl, ePUAP: /znk_lublin/SkrytkaESP, www.znk-lublin.pl

P/PE/2024/01

Lublin, dnia 07.05.2024 r.

ZAPYTANIA

ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA BUDOWIE TRZECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W LUBLINIE

Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie informuje, że w dniu 24.04.2024 r. wpłynęło zapytanie od wykonawcy dotyczące w/w przetargu:

Zwracamy się z prośbą o udzielenie wyjaśnień:

1. W jaki sposób ocieplone mają być ściany klatek schodowych? W opisie projektu podano: „**ściany wykończone tynkiem termoizolacyjnym z siatką zbrojącą, grubość łączna 2,5cm (tynku 22mm)**”. Natomiast w przedmiarze przyjęto: **docieplenie ścian klatek schodowych metodą lekką mokrą płytami z wełny mineralnej grubości 5cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki mineralnej**”. Jest to bardzo istotne, gdyż docieplenie wełną zabiera dużo szerokość klatki .

ODPOWIEDŹ

Ściany klatek schodowych wg projektów technicznych architektonicznych i projektów architektoniczno - budowlanych dla budynków nr 1, nr 2 i nr 3 mają być wykończone tynkiem termoizolacyjnym z siatką zbrojącą, o łącznej grubości 25mm (tynk 22mm).

Zamawiający zmienia kod pozycji, opis pozycji i nr-y SST przedmiaru robót i formularza kosztorysu ofertowego w następujących pozycjach: poz.135 dla budynku nr 1, poz. 130 dla budynku nr 2, poz. nr 127 dla budynku nr 3.

Kod pozycji po zmianie- KNNR W3 1207-03 analogia,

Nr STWiOR po zmianie ST4

Opis zmienionych pozycji: tynk termoizolacyjny grubości 25mm (tynk 22mm) z siatką zbrojącą o oczkach 6x6mm lub 8x8mm


DYREKTOR
Zarządu Nieruchomości Komunalnych
w Lublinie
mgr inż. Henryk Łacek